



Abstandsvilla zum Verkauf in Guadalmina Alta, Marbella

1.695.000 €

Referenz: R4331056 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.069m² Garten: 521m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Entdecken Sie das verborgene Juwel - Villa Renovierung Gelegenheit in Guadalmina Alta! Entdecken Sie Ihre Traumvilla mit dieser unglaublichen Renovierungsmöglichkeit in Guadalmina Alta. Mit Blick auf den prestigeträchtigen Guadalmina Golfplatz, ist diese Villa voller Potenzial. Mit einer nordöstlichen Ausrichtung bietet sie einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz, üppiges Grün und majestätische Berge. Im Inneren bietet die Villa mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern reichlich Platz für Ihre Familie und Gäste. Die Parkettböden strahlen Wärme aus, während die Marmorböden des Wohnzimmers einen eleganten Touch verleihen. Die breite Auffahrt und der bewachte Eingang führen zu einer geräumigen Garage für zwei Autos, mit zusätzlichem Platz für vier weitere Autos auf dem Grundstück. Betreten Sie den herrlichen Garten mit seinen Obstbäumen und schönen alten Bäumen, die Schatten und Privatsphäre spenden. Genießen Sie den einladenden Pool, der von Terrassen umgeben ist und zum Entspannen und Vergnügen im Freien einlädt. Das Tropfsystem des Gartens sorgt das ganze Jahr über für eine üppige Bepflanzung. Das Guadalmina Commercial Centre liegt direkt um die Ecke. Supermärkte, erstklassige Restaurants, gemütliche Imbissstuben und Weinbars sind leicht zu erreichen. Die erstklassige Lage der Villa macht sie zu einem idealen Dauerwohnsitz oder Ferienhaus. Sie bietet auch eine nachgewiesene Erfolgsbilanz für kurzfristige Vermietungen, was sie zu einer lukrativen Investitionsmöglichkeit macht.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Versorgungsraum
Holzböden
Grill
Keller

Ansichten

Berg
Garten
Pool
Golf

Pool

Privat

Garten

Privat

Kategorie

Investition

Orientierung

Nordosten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Gerecht

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Mehr als eins