



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

Referencia: R5249857    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>

**259.000 €**





## Costa del Sol, Marbella

Se vende encantador apartamento ubicado en una zona completamente consolidada de Marbella, con colegios, supermercados y todos los servicios a tu alcance. La vivienda cuenta con tres dormitorios, un baño completo, un aseo, un amplio salón y una cocina totalmente equipada. Está situada en la tercera planta, con excelente orientación, lo que garantiza mucha luminosidad. Actualmente, el apartamento está alquilado hasta abril de 2027, por lo que no se pueden hacer visitas, la inquilina es excelente y puntual en los pagos. El comprador deberá respetar el contrato vigente, pero la propiedad está libre de cargas, sin hipoteca ni deudas. ¡No pierdas esta oportunidad de invertir en una propiedad con rentabilidad asegurada y en una ubicación inmejorable!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Vistas a Jardín
Ascensor		Vistas Urbanas
Cerca de Transporte		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Servicio de Autobuses		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Cocina</b>
Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación	Cocina Equipada
Cerca de Colegios		
Ciudad		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Electricidad
	Portero Automático	Agua Potable
<b>Categoría</b>		
Inversion		