



## Villa - Chalet en venta en San Roque, San Roque

**434.800 €**

Referencia: R5249794 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 990m<sup>2</sup> Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, San Roque

Magnifica villa en la Urbanización Invespania con impresionantes vistas frontales al mar. Terreno urbano. La parcela consta de 950 metros cuadrados, tiene dos casas: una es un estudio con unos cincuenta metros cuadrados con un baño y preinstalación de grifería por si se quiere hacer una pequeña cocina. Porche delantero. La otra casa consta de tres dormitorios y un baño todas las habitaciones con ventanas de aluminio color madera, aire en el salón y en la habitación principal con ventana y vistas al mar. Zona de barbacoa con fregadero y todas las comodidades, piscina privada con baño y jardín privado, trastero, aparcamiento para tres o cuatro coches. La casa esta en estupendas condiciones y comodidad maxima. Esta ubicada cerca de todos los servicios: supermercados, tiendas, farmacias, etc en coche. Se puede ir andando a la playa ( unos diez minutos) INVERSION. Villa - Chalet, San Roque, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 140 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 990 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Barato, Casas de vacaciones, Inversion.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Frente a la playa	
	Barato	