



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

495.000 €

Referencia: R5242375 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la prestigiosa urbanización Las Joyas, en la zona este de Estepona, este magnífico apartamento en planta baja destaca por su reciente reforma y su inmejorable ubicación, a tan solo cinco minutos tanto de Estepona como de San Pedro. La propiedad combina comodidad, elegancia y una calidad de vida excepcional, siendo una opción ideal para quienes buscan tranquilidad y cercanía a todos los servicios. La vivienda cuenta con una superficie construida de 106,9 m² y un interior de 89 m², distribuidos en dos amplios dormitorios y dos modernos baños, uno de ellos en suite. El salón, luminoso y acogedor, se abre a una impresionante terraza privada de 120 m², perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre, gracias a su zona de barbacoa y sus vistas panorámicas al campo, la montaña y los jardines comunitarios. La cocina, completamente equipada y renovada, se complementa con un práctico lavadero, mientras que los suelos de porcelana, la carpintería exterior e interior de alta calidad y los baños actualizados refuerzan la sensación de modernidad. La vivienda, en excelente estado y adaptada para personas con movilidad reducida, dispone además de aire acondicionado, chimenea, armarios empotrados y aseo de cortesía. Situada en una comunidad cerrada con cámaras de seguridad, y vigilancia en temporada alta, acceso mediante vídeo portero, la propiedad ofrece a sus residentes una amplia gama de servicios: piscina y jardines comunitarios, gimnasio al aire libre, pista de pádel-tenis y ascensor. El apartamento incluye plaza de garaje privada y admite mascotas. Su orientación y grandes ventanales aseguran luminosidad y vistas abiertas tanto al entorno natural como a la urbanización. La localización es inmejorable: próxima a transportes, colegios, campos de golf, restaurantes y zonas de ocio, así como a las playas de la Costa del Sol. Todo ello permite disfrutar de un estilo de vida activo y relajado, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades al alcance de la mano. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única en Las Joyas. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Barbacoa		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversion	
	Golf	
	Lujo	