



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.100.000 €

Referencia: R5249389    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional villa se encuentra en la codiciada zona de El Campanario, Estepona Este, Málaga. Con un interior recientemente renovado y reformado, la propiedad ofrece una armoniosa combinación de confort contemporáneo y diseño elegante. Con una generosa superficie construida de 400 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 500 m<sup>2</sup>, esta residencia proporciona un amplio espacio tanto para el relax como para el entretenimiento. La villa consta de cuatro amplios dormitorios y tres modernos baños, complementados por un aseo de cortesía para mayor comodidad. La zona de estar de concepto abierto dispone de una cocina totalmente equipada y amueblada, que se integra perfectamente con un salón luminoso y espacioso. La propiedad se entrega completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, armarios empotrados e internet de alta velocidad (Wi-Fi). La seguridad es prioritaria, con sistema de alarma, cámaras de vigilancia y la tranquilidad adicional de una comunidad cerrada. El espacio exterior es igualmente impresionante, con una piscina privada, jardín paisajístico y una generosa terraza privada con vistas al campo y a la piscina. La villa también incluye garaje privado, trastero y aparcamiento. Características adicionales como sauna, aseo de invitados y política pet-friendly aumentan el atractivo de esta vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado, reflejando un meticuloso mantenimiento y atención al detalle. Ubicada idealmente cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y el centro de la ciudad, esta villa es perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero conveniente. La proximidad a los servicios locales garantiza que las necesidades diarias y las actividades de ocio estén siempre al alcance, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional en uno de los barrios más deseados de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado