



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

289 000 €

Référence: R5247931    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 82m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>









---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

Investissement parfait : LICENCE TOURISTIQUE et superbe appartement 1 chambre avec vue panoramique sur la mer et le golf Ce magnifique appartement, idéalement situé en première ligne de golf, offre une vue imprenable sur la mer et est parfait pour les golfeurs et vacanciers en quête de confort et de détente. L'appartement dispose de : - Barbecue intégré pour des repas conviviaux - Accès direct à la piscine et au jardin communs - Licence touristique : la location est autorisée par la communauté - Grand espace de rangement, comprenant un placard extérieur séparé, une armoire intégrée dans la chambre et un Canapé-lit - Beaucoup de lumière naturelle, rendant l'appartement très lumineux - Valeur ajoutée : possibilité de créer une seconde chambre. Une opportunité idéale pour profiter d'une maison de vacances luxueuse ou d'un investissement rentable dans un emplacement de choix.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

### Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près de la ville

Golf de première ligne

### Meubles

Optional

### Parking

Communautaire

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

Récemment rénové

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Investissement

Marchander

Golf

### Vues

Mer

Piscine

Golf

Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé