



Fristående villa till salu i Málaga Este, Málaga

1 868 000 €

Referens: R5010865 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplott: 664m² Bygga: 505m²





Costa del Sol, Málaga Este

Denna otroliga villa ligger i ett av Málaga Easts mest önskvärda bostadsområden, bara en fem minuters bilresa från Pedregalejo Beach och en kort promenad från Lycée South-facing, erbjuder fastigheten fantastiska havsutsikter, rikligt naturligt ljus och en lugn atmosfär.

Spanning tre nivåer, bostaden kombinerar sömlöst komfort och elegans. Grundvåningen har en välkomnande entréhallen som leder till ett rymligt bostadsområde med tillgång till en täckt, glas veranda. Det stora köket öppnar på en terrass med utsikt över poolen och havet och ansluter till ett servicerum med ett badrum. Denna nivå inkluderar också ett kontor och en gästtoalett.

På övervåningen erbjuder fyra ljusa sovrum fantastisk utsikt, med en som ger direkt tillgång till en privat terrass. Master suite har ett badrum och ett walk-in omklädningsrum, medan ett extra fullt badrum tjänar de andra sovrummen.

Semi-källaren är dedikerad till fritid, med ett multi-zone vardagsrum med en TV-lounge, biljard, en bar, en basketplats och ett gym. Ett gästrum med fullt badrum är också på denna nivå, tillsammans med direkt tillgång till garaget, som rymmer två bilar och en motorcykel. Ytterligare utomhus parkering finns på huvudentrén.

Andra funktioner: marmor och parkettgolv inomhus, tryckt betong och trädäck utanför, trä snickeri, vit aluminium dubbelglasade kapslingar och solpaneler för energieffektivitet.

Designad för privatliv och daglig komfort, ger detta exceptionella hem en lugn miljö för att njuta av fantastisk havsutsikt och familjeliv.

Idealiskt beläget mellan "Nästa" och "Multicentro" köpcentrum, erbjuder fastigheten enkel tillgång till viktiga tjänster och högsta skolor i Cerrado de Calderon. Den närliggande motorvägen A7 säkerställer utmärkt anslutning.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Monterade garderober

Spelrum

Grilla

Källare

Åsikter

Hav

Trädgård

Slå samman

Slå samman

Privat

Parkering

Privat

Energikärl

A

Orientering

Söder

Miljö

Nära hamnen

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Kök

Delvis monterad

Verktyg

Soluppvärmning

CO2 -utsläppsgradering

A

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Skick

Bra

Trädgård

Privat

Kategori

Lyx