



Vrijstaande Villa te koop in Málaga Este, Málaga

1.868.000 €

Referentie: R5010865 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 664m² Perceelgrootte: 505m²





Costa del Sol, Málaga Este

Deze ongelooflijke villa ligt in een van de meest begeerlijke woonwijken van Málaga East, op slechts vijf minuten rijden van Pedregalejo Beach en op korte loopafstand van de Lycée South-facing, biedt het pand een adembenemend uitzicht op zee, overvloedig natuurlijk licht en een rustige sfeer.

Met drie niveaus combineert de residentie naadloos comfort en elegantie. De begane grond beschikt over een gastvrije hal die leidt naar een ruime woon-eetkamer met toegang tot een overdekte, glazen veranda. De grote keuken komt uit op een terras met uitzicht op het zwembad en de zee en verbindt zich met een service kamer met een badkamer. Dit niveau omvat ook een kantoor en een gastentoilet.

Op de bovenste verdieping, vier lichte slaapkamers bieden een prachtig uitzicht, met een directe toegang tot een eigen terras. De master suite beschikt over een eigen badkamer en een inloopkleedkamer, terwijl een extra complete badkamer de andere slaapkamers serveert.

De semi-kelder is gewijd aan ontspanning, met een multi-zone woonkamer met een tv-lounge, biljart, een bar, een basketbalruimte en een fitnessruimte. Een gasten slaapkamer met een volledige badkamer is ook op dit niveau, samen met directe toegang tot de garage, die geschikt is voor twee auto's en een motorfiets. Extra buitenparkeergelegenheid is beschikbaar bij de hoofdingang.

Andere kenmerken: marmer en parketvloeren binnen, bedrukt beton en houten dekvloer buiten, houten timmerwerk, witte aluminium dubbelgeglazuurde behuizingen, en zonnepanelen voor energie-efficiëntie.

Ontworpen voor privacy en alledaagse comfort, dit uitzonderlijke huis biedt een serene omgeving om te genieten van een prachtig uitzicht op zee en het gezinsleven.

Ideaal gelegen tussen de 'Next' en 'Multicentro' winkelcentra, biedt de accommodatie gemakkelijk toegang tot essentiële diensten en topscholen in Cerrado de Calderon. De nabijgelegen snelweg A7 zorgt voor uitstekende connectiviteit.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Inbouwkasten
Speelzaal
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool
Parkeergelegenheid
private Parking
Energiebeoordeling
A

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming
CO2 Emission Rating
A

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden
Categorie
Luxe