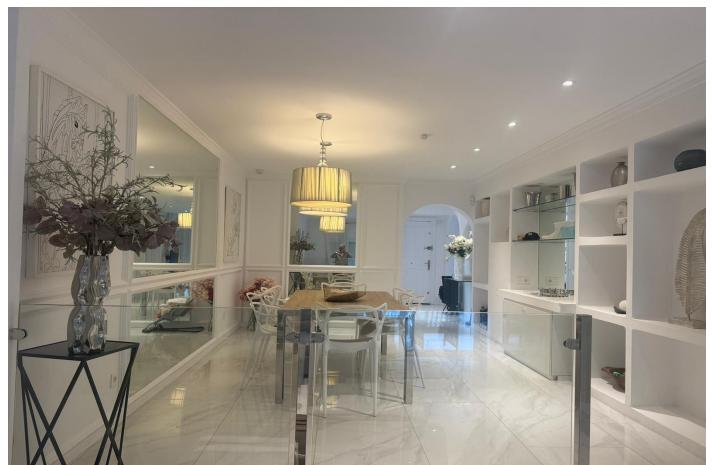
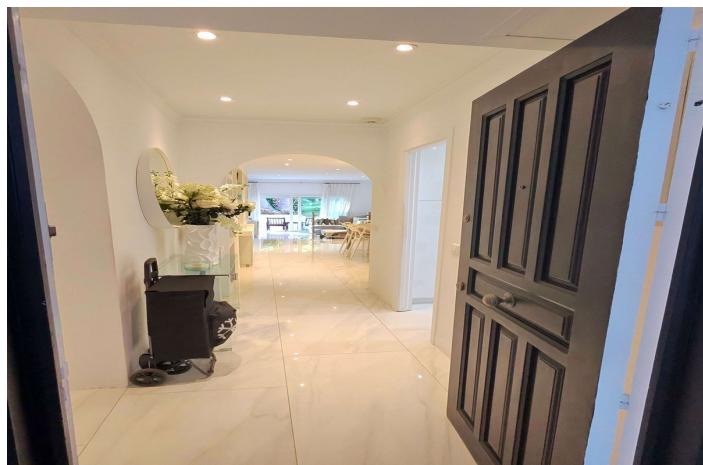




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Puerto Banús, Marbella

720 000 €

Référence: R5241850 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 135m² Terrasse: 22m²







Costa del Sol, Puerto Banús

Situé dans la prestigieuse urbanisation Jardines de las Fuente, au cœur de Puerto Banús, cet appartement incarne une élégance contemporaine pensée pour ceux qui recherchent un lieu de vie raffiné sur l'une des côtes les plus convoitées d'Europe. Avec une superficie de 135 mètres carrés, la résidence offre des espaces généreux et harmonieux, baignés de lumière naturelle et empreints de tranquillité. L'appartement comprend deux chambres spacieuses conçues pour assurer un confort optimal, ainsi que deux salles de bains soigneusement aménagées alliant fonctionnalité et distinction. Le salon-séjour, aux lignes épurées et équilibrées, s'ouvre vers l'extérieur, créant une agréable impression de continuité. La cuisine, récemment rénovée, allie modernité et élégance intemporelle en parfaite cohérence avec le style de la propriété. Deux terrasses privées prolongent les espaces intérieurs et invitent à profiter pleinement du climat méditerranéen, offrant des lieux calmes et intimes pour se détendre en toute saison. Jardines de la Fuente est une enclave paisible et parfaitement entretenue, située à quelques pas de la marina de Puerto Banús, de ses boutiques internationales, de sa gastronomie haut de gamme et de ses plages de sable fin. L'équilibre entre discrétion, emplacement et sophistication fait de ce bien une option remarquable, tant comme résidence principale que comme investissement de prestige. Le prix de cette propriété est de 720 000 €, en parfaite adéquation avec l'exclusivité du lieu et la qualité de l'ensemble.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		
Double vitrage		
Jardin	En bord de mer Urbanisation Près de la mer Proche des magasins	Récemment rénové
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Entièrement équipé	Communautaire
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Private	Électricité Eau potable