



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

495.000 €

Referencia: R5244667    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 34m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Descubra este magnífico y espacioso apartamento con 3 dormitorios y 2 baños, ideal como residencia principal o vacacional.

El interior destaca por su cocina moderna, totalmente amueblada y equipada, abierta a un amplio y luminoso salón, perfecto para disfrutar momentos agradables en familia o con amigos.

Ubicado en la planta baja, podrá disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año gracias a su fantástica terraza cubierta de 35 m<sup>2</sup>, que da acceso a un jardín privado de 74 m<sup>2</sup>, un auténtico oasis donde relajarse o recibir invitados.

El apartamento se vende amueblado y cuenta con una plaza de aparcamiento exterior privada.

La residencia, de dimensiones acogedoras, ofrece excelentes servicios, piscina comunitaria, una pista de pádel y un entorno tranquilo, situada en el corazón de un encantador campo de golf de 9 hoyos.

¡La ubicación es excepcional! A solo unos minutos del pintoresco pueblo blanco de Casares, Estepona está a 10 minutos, Marbella a 30 minutos y el aeropuerto de Málaga a 50 minutos. La cercanía a Gibraltar, Portugal e incluso Marruecos abre un amplio abanico de posibilidades para hacer escapadas.

Un entorno ideal entre naturaleza, playa, gastronomía y ocio, donde la relajación y el entretenimiento se combinan cada día.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Oeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario