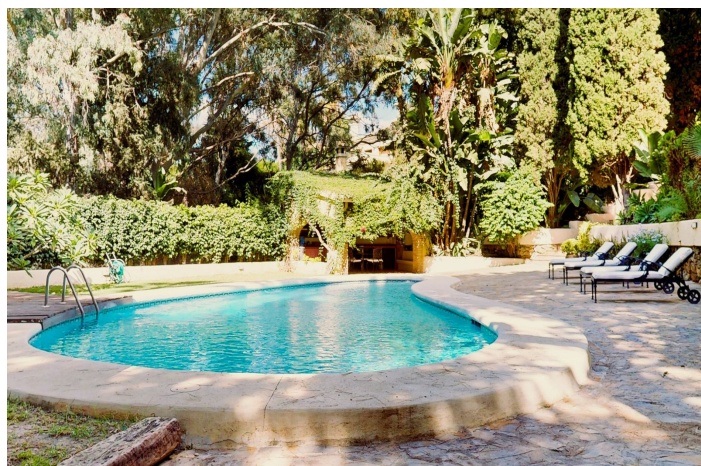




Villa détachée à vendre à Calahonda, Mijas

2 950 000 €

Référence: R5244148 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 2 533m² Construite: 748m²





Costa del Sol, Calahonda

Découvrez cette extraordinaire villa de style classique située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Calahonda. Avec 618 m² de surface construite et un terrain offrant une intimité totale ainsi qu'un environnement naturel unique, cette propriété allie élégance, volumes généreux et un charme distinctif véritablement difficile à trouver. À l'intérieur, la maison dispose de trois salons de style classique, parfaits pour créer différents espaces de divertissement et de détente. La villa comprend 7 chambres, dont une spacieuse suite parentale avec cheminée et accès direct au jardin, offrant une atmosphère intime et chaleureuse. Le jardin est l'un des principaux atouts de la propriété : il comprend un lac privé, apportant sérénité et un paysage exceptionnel, ainsi qu'une maison d'invités en bois de style rustique, idéale pour accueillir des visiteurs ou loger du personnel de manière indépendante. Le niveau inférieur comprend un garage double, une salle des machines, une zone de stockage, des chambres pour invités et pour le personnel, l'un des salons et un porche couvert. Au niveau principal se trouvent le hall d'entrée formel, les toilettes pour invités, la cuisine-salle à manger, le salon principal avec accès à une terrasse couverte, la bibliothèque et une aile de chambres parfaitement agencée. La propriété est entourée de zones vertes au sein de la résidence, garantissant une intimité absolue et une sensation de retraite paisible au cœur de Calahonda. Une villa véritablement unique, reconnue pour son design classique et ses généreux espaces intérieurs. Caractéristiques de base Maison / villa indépendante 3 étages 748 m² construits, 610 m² utiles 7 chambres 7 salles de bain Terrain de 2 533 m² Terrasse et balcon Place de parking incluse dans le prix Seconde main / bon état Placards intégrés Orientation : nord, sud, est, ouest Construite en 1981 Équipements Climatisation Piscine Jardin Certificat énergétique : E



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Bus de courtoisie
Hébergement du personnel

Vues

Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Aménagé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Cote d'émission de CO2
E

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville

Meubles

Non meublé

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Covered
Ouvrir
Plus d'un

Cote d'énergie

E