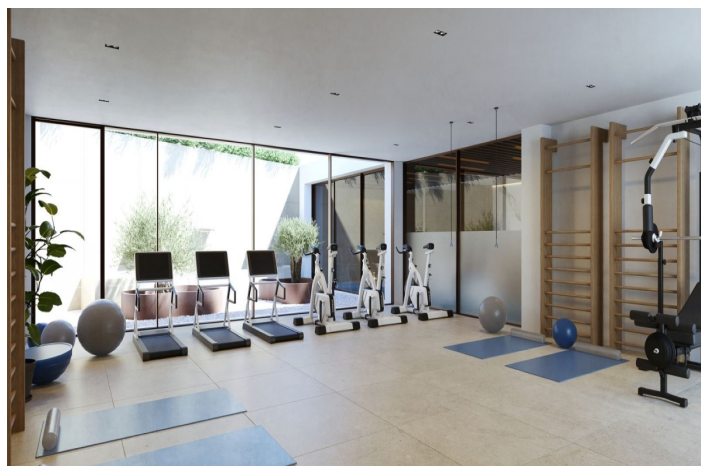




## Penthouse à vendre à Cancelada, Estepona

1 150 000 €

Référence: R5237698    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 133m<sup>2</sup>    Terrasse: 86m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

Il s'agit d'une unité de revente d'un nouveau projet immobilier : Penthouse de luxe, 3 chambres et 86 m<sup>2</sup> de terrasse – Cancelada – New Golden Mile, Estepona. Superbe penthouse prêt à emménager dans cette résidence moderne et élégante, située sur la très prisée New Golden Mile, entre Marbella et Estepona. Un espace où lumière, design et luxe se combinent pour offrir le style de vie ultime sur la Costa del Sol. Caractéristiques de l'appartement : 3 chambres spacieuses et lumineuses 2 salles de bains design + toilettes invités Salon ouvert avec cuisine entièrement équipée de haute qualité Terrasse de 86 m<sup>2</sup> orientée sud avec vue panoramique sur la mer et les montagnes Piscine intérieure chauffée 2 places de parking souterrain + grand cellier Climatisation et aérothermie avec pompe à chaleur, température réglable par pièce Chauffage au sol et isolation thermique et acoustique de haute qualité Services de la résidence : 3 piscines extérieures + piscine intérieure chauffée 2 terrains de padel et espaces sportifs Spa & bien-être de dernière génération Salle de sport entièrement équipée Espace de coworking avec cuisine partagée Sécurité 24h/24, caméras et reconnaissance des plaques d'immatriculation Emplacement idéal : Quartier calme et en hauteur à Cancelada, Estepona À quelques minutes à pied de la plage, de la promenade et de la piste cyclable À seulement 10 minutes en voiture de Marbella ou Estepona Pourquoi ce penthouse est unique : Prêt à emménager, parfaitement entretenu Idéal comme résidence de luxe ou investissement à haut rendement Allie lumière, espace et confort en un seul endroit Opportunité unique sur la Costa del Sol – Ne la laissez pas passer !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Buanderie  
Jacuzzi  
Sous-sol  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Montagne  
Cour

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
De banlieue

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Luxe  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Covered  
Communautaire  
Plus d'un