



## Ático Dúplex en venta en Las Lagunas, Mijas

**335.000 €**

Referencia: R5245645 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 192m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

¡OPORTUNIDAD! Piso ático de 4 habitaciones y 3 baños en Las Lagunas de Mijas Fantástico ático de grandes dimensiones situado en la zona de Doña Ermita - Las Lagunas. La vivienda se encuentra en una segunda planta sin ascensor pero con escaleras amplias lo que nos aporta comodidad de acceso. Dividido en dos plantas + azotea se distribuye en la primera planta por un gran salón-comedor con chimenea, una cocina muy amplia totalmente equipada que cuenta con lavadero, despensa y mesa para 4 comensales por si prefieren comer en la cocina, una habitación que actualmente se usa como office, baño completo y un amplio balcón con mesas y sillas. En la segunda planta accederemos al resto de habitaciones, 2 de ellas con camas singles y baño completo compartido y la habitación principal con baño en suite y salida a la primera terraza desde la cual se accede a la azotea, una fantástica zona de recreamiento y disfrute que teóricamente se comparte con el primer piso pero que realmente en su uso habitual solo es utilizado por el ático ya que tiene acceso directo y más cómodo. En la azotea desde donde se pueden presenciar unas bonitas vistas 360º encontraremos una bonita pérgola, conjunto de mesa y sillas de exterior, cocina exterior y zona de BBQ y hasta una piscina portátil ideal para el verano. En el interior la casa dispone de aire acondicionado en la cocina y salón, así como varias zonas de almacenamiento y armarios empotrados en todas las habitaciones. Por último detallar que la vivienda es ideal para familias grandes residentes en la zona que buscan comodidad, comfort y buena ubicación con todo tipo de servicios cerca y una conexión ideal por carretera con los alrededores. Llama ya y ven a visitarla.