



## Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella

2.000 - 2.000 €

Referencia: R5242297 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 81m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Descubre este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en alquiler en Marbella, situado en el codiciado complejo Fuentes del Rodeo, a solo minutos del animado ambiente de Puerto Banús. El apartamento ofrece un espacio luminoso y cómodo, una cocina práctica, dos dormitorios de generosas dimensiones y una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol de la Costa del Sol o relajarse al aire libre por las tardes.

Los residentes de Fuentes del Rodeo disfrutan de excelentes servicios comunitarios, que incluyen una piscina exterior, jardines comunes bien cuidados y una pista de tenis, ofreciendo la combinación perfecta de relax y vida activa en Marbella.

Su ubicación privilegiada es uno de los mayores atractivos de la propiedad. Desde el complejo, estarás a solo:

- 5 minutos del Puerto Banús Marina
- 10 minutos de los mejores gimnasios, como M13, Real Club de Padel y The I/O
- 15 minutos de prestigiosos campos de golf, incluyendo Aloha, Las Brisas, Los Naranjos y La Quinta
- 20 minutos del Casco Antiguo de Marbella
- 40 minutos del Aeropuerto de Málaga

Ya sea para una escapada corta, una estancia temporal o un alquiler a largo plazo, este apartamento ofrece un estilo de vida cómodo y moderno, con lo mejor de Marbella al alcance de tu mano. Desde la oferta gastronómica y tiendas locales hasta opciones de ocio y experiencias culturales, es la forma perfecta de disfrutar del vibrante estilo de vida de la Costa del Sol.

La propiedad está lista para entrar a vivir, y las visitas son fáciles de organizar. Contacta con nosotros hoy mismo para reservar una visita o solicitar más información.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Cerca de Transporte	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Calefacción Central.
TV Satélite		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Calificación energética</b>
Jardín Comunitario	Párking Comunitario	G
<b>CO2 Emission Rating</b>		
E		