



## Apartment mit mittlerer Etage zu vermieten in Puerto Banús, Marbella

2.000 - 2.000 €

Referenz: R5242297   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 1   Garten: 81m<sup>2</sup>   Terrasse: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Entdecken Sie diese einladende 2-Zimmer, 1-Badezimmer Wohnung zur Miete in Marbella, gelegen im begehrten Fuentes del Rodeo Komplex, nur wenige Minuten von der lebhaften Marina von Puerto Banús entfernt. Die Wohnung bietet einen hellen und komfortablen Wohnbereich, eine praktische Küche, zwei großzügige Schlafzimmer und eine private Terrasse – ideal, um die Sonne der Costa del Sol zu genießen oder abends draußen zu entspannen.

Die Bewohner von Fuentes del Rodeo haben Zugang zu hervorragenden Annehmlichkeiten, darunter ein Außenpool, wunderschön gepflegte Gemeinschaftsgärten und ein Tennisplatz, die die perfekte Mischung aus Entspannung und aktivem Leben in Marbella bieten.

Die erstklassige Lage ist eines der herausragenden Merkmale dieser Immobilie. Vom Komplex aus erreichen Sie in nur:

- 5 Minuten die Marina von Puerto Banús
- 10 Minuten führende Fitnessstudios, wie M13, Real Club de Padel und The I/O
- 15 Minuten prestigeträchtige Golfplätze, darunter Aloha, Las Brisas, Los Naranjos & La Quinta
- 20 Minuten die Altstadt von Marbella
- 40 Minuten den Flughafen Málaga

Egal, ob Sie eine Kurzzeitunterkunft, eine vorübergehende Basis oder eine langfristige Mietwohnung suchen, diese Wohnung bietet stilvolles und komfortables Wohnen mit allem, was Marbella zu bieten hat, in unmittelbarer Nähe. Von lokalen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten bis hin zu Unterhaltung und kulturellen Erlebnissen – dies ist die perfekte Möglichkeit, den lebendigen Lebensstil an der Costa del Sol zu genießen.

Die Wohnung ist bezugsfertig, und Besichtigungen sind einfach zu arrangieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
In der Nähe des Transports	West	Klimaanlage
Private Terrasse		Zentralheizung
Satellitenfernsehen		
Einstellungsschränke		
Paddel -Tennis		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Garten	Strand	Exzellent
Pool	In der Nähe des Hafens	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Küchenlehre
<b>Garten</b>	<b>Parken</b>	<b>Energiebewertung</b>
Gemeinschaft	Gemeinschaft	G
<b>CO2 -Emissionsbewertung</b>		
E		