



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.500.000 €

Referencia: R4828888 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.142m² Construido: 491m² Terraza: 353m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a esta villa exclusivo y de elegante diseño, ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella. Este alojamiento contemporáneo ofrece una combinación inmejorable de lujo, comodidad y proximidad a algunos de los lugares más atractivos de la zona. Aquí tendrá un corto paseo hasta los campos de golf de Las Brisas y Los Naranjos, así como hasta la vibrante vida nocturna y las oportunidades comerciales de Puerto Banús.

Amueblado con materiales de alta calidad, la villa ofrece una generosa distribución diáfana que une el salón, el comedor y la cocina totalmente equipada y de última generación. Los grandes ventanales dejan entrar mucha luz natural y ofrecen una vista fantástica de los alrededores, así como acceso directo a una amplia terraza. La terraza es perfecta para disfrutar del clima soleado de Marbella y está equipada con un elegante salón, una cocina al aire libre y un elegante bar, ideal para eventos sociales con amigos y familiares.

La villa tiene un total de cinco dormitorios, todos con su propio baño. Los tres dormitorios principales están ubicados arriba y ofrecen acceso privado a una terraza privada con vistas al Valle del Golf y a la majestuosa montaña de La Concha. Las dos suites para huéspedes están ubicadas en el piso inferior y brindan una encantadora sensación de privacidad para las visitas de familiares o amigos.

Además de esto, hay una lujosa sala de entretenimiento con TV de pantalla grande y sonido envolvente para disfrutar de la mejor experiencia cinematográfica. Al lado también hay un garaje privado con espacio para hasta cuatro coches, lo que hace que esta casa sea elegante y práctica.

La propiedad está coronada por una espectacular piscina infinita que se funde con la vista del Valle del Golf, creando un oasis de relajación y lujo. La zona de la piscina está rodeada de tumbonas y ofrece el lugar perfecto para disfrutar del sol español.

Esta villa es una oportunidad única de adquirir una vivienda que combina arquitectura moderna y diseño exclusivo con una ubicación inmejorable. Perfecto para aquellos que buscan lo mejor que Marbella tiene para ofrecer.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One