



## Maison de ville à vendre à Marbella, Marbella

**610 000 €**

Référence: R5241871    Chambres: 6    Bain: 4    Construite: 137m<sup>2</sup>    Terrasse: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Cette propriété est faite pour vous ! Magnifique maison de ville de 6 chambres offrant une vue spectaculaire sur la mer et la montagne. La propriété est en excellent état et prête à être habitée ou louée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un garage avec espace de rangement et une buanderie. Trois chambres et une salle de bains se trouvent également à ce niveau. Au premier étage, vous découvrirez une grande terrasse lumineuse avec vue dégagée, la cuisine (pouvant être ouverte sur le séjour/salle à manger), des toilettes invités et le séjour/salle à manger avec cheminée. À l'arrière, un grand patio complète ce bien. Au deuxième étage, trois autres chambres et deux salles de bains, toutes équipées de placards intégrés. La suite parentale dispose d'une salle de bains privative et d'un charmant balcon. Enfin, sur le toit-terrasse, vous trouverez un espace buanderie et une double terrasse offrant une vue panoramique à 360° imprenable sur la mer, la plage de La Concha et presque toute la ville de Marbella... à couper le souffle ! Réservez votre visite dès aujourd'hui... demain il sera peut-être trop tard.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Solarium  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Garage  
Private  
Rue

### Orientation

Est

### Paramètre

Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Climatisation

A / C pré-installé  
Cheminée

### Condition

Bien

### Sécurité

Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement