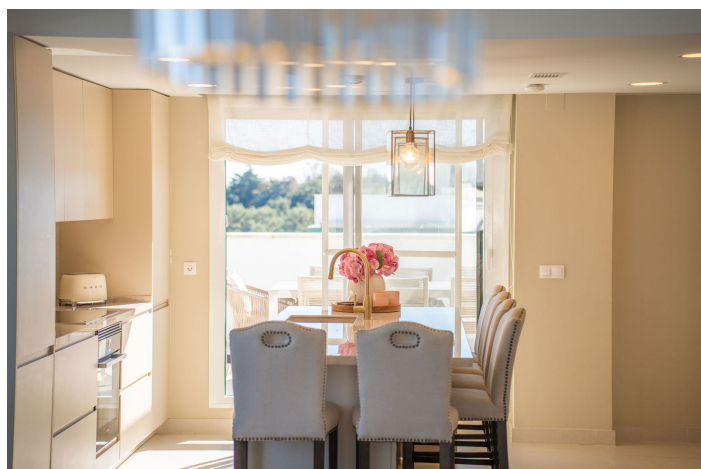




## Ático en venta en Sotogrande, Sotogrande

**849.999 €**

Referencia: R5229721    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 187m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Ático de Lujo de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Senda Chica – La Reserva, Sotogrande

Viva con estilo y modernidad en este precioso ático de 3 dormitorios ubicado en la exclusiva urbanización La Reserva, Sotogrande. Rodeada de un bosque protegido de alcornoques, esta residencia contemporánea se encuentra dentro de una comunidad cerrada que ofrece instalaciones de primera clase, incluyendo gimnasio, pistas de pádel y piscinas.

Este elegante ático cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos en suite, un baño de invitados, un luminoso salón-comedor de 80 m<sup>2</sup> en planta abierta y una cocina moderna totalmente equipada. Grandes ventanales del suelo al techo inundan el espacio de luz natural y se abren a generosas terrazas con hermosas vistas al mar y al valle verde, ideales para relajarse o recibir invitados.

Entre otras características destacan muebles de alta calidad, zona de lavandería, parking subterráneo y seguridad 24 horas. También dispone de un trastero.

Moderno, privado y rodeado de naturaleza, este ático representa lo mejor de la vida en Sotogrande.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada