



## Hotel zum Verkauf in Marbella, Marbella

**4.400.000 €**

Referenz: R5243737 Schlafzimmer: 20 Badezimmer: 20 Grundstücksgröße: 2.000m<sup>2</sup> Garten: 1.269m<sup>2</sup> Terrasse: 400m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Boutique-Hotel in Marbella – Exklusive Gelegenheit in bester Lage Zum Verkauf steht ein charmantes Boutique-Hotel in Marbella, nur wenige Minuten vom Centro Comercial La Cañada sowie vom Zentrum Marbellas entfernt. Die Immobilie befindet sich in einem ruhigen, gepflegten Umfeld, ideal für Gäste, die Komfort, Entspannung und Nähe zu allen Annehmlichkeiten suchen. Das Hotel bietet ca. 16 bis 20 elegant gestaltete Zimmer, jeweils mit eigenem modernen Bad, und erfüllt den Standard eines 4-Sterne-Hotels. Die Zimmer sind geschmackvoll eingerichtet und garantieren ein hohes Maß an Komfort. Ausstattung & Highlights: - Bar und Restaurant - Exklusiver Spa-Bereich mit türkischem Bad und Indoor-Pool - 24-Stunden-Rezeption für erstklassigen Service - Privatparkplätze für Gäste - Ruhige, dennoch zentrale Lage in unmittelbarer Nähe zu Einkaufszentren, Stränden und dem Stadtzentrum Diese besondere Hotelimmobilie verbindet Top-Lage, modernen Komfort und ein bedeutendes Wachstumspotenzial im boomenden Tourismussektor Marbellas. Eine hervorragende Gelegenheit für Investoren oder Betreiber, die ein etabliertes Boutique-Hotel in einer der begehrtesten Regionen Andalusiens übernehmen möchten.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Ost	Klimaanlage
Aufzug	Süden	Vor installierte a/c
In der Nähe des Transports	West	Heiße A/C.
Private Terrasse	Südost	
Satellitenfernsehen	Südwesten	
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
24 -stündiger Empfang		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Spielzimmer		
Gastwohnung		
Versorgungsraum		
Whirlpool		
Bar		
Grill		
Restaurant vor Ort		
Personalunterkunft		
Keller		
Glasfaser		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	In der Nähe des Hafens	
Garten	In der Nähe des Meeres	
Straße	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe des Waldes	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Erhitzt	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Innenräume	Teil eingerichtet	Teilweise montiert
Privat		
<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>	<b>Versorgungsunternehmen</b>
Elektrische Jalousien	Garage	Strom
	Privat	Trinkbares Wasser
	Bedeckt	Telefon
	Offen	
	Straße	



---

Mehr als eins

**Kategorie**

Ferienhäuser

Investition

Wiederverkauf