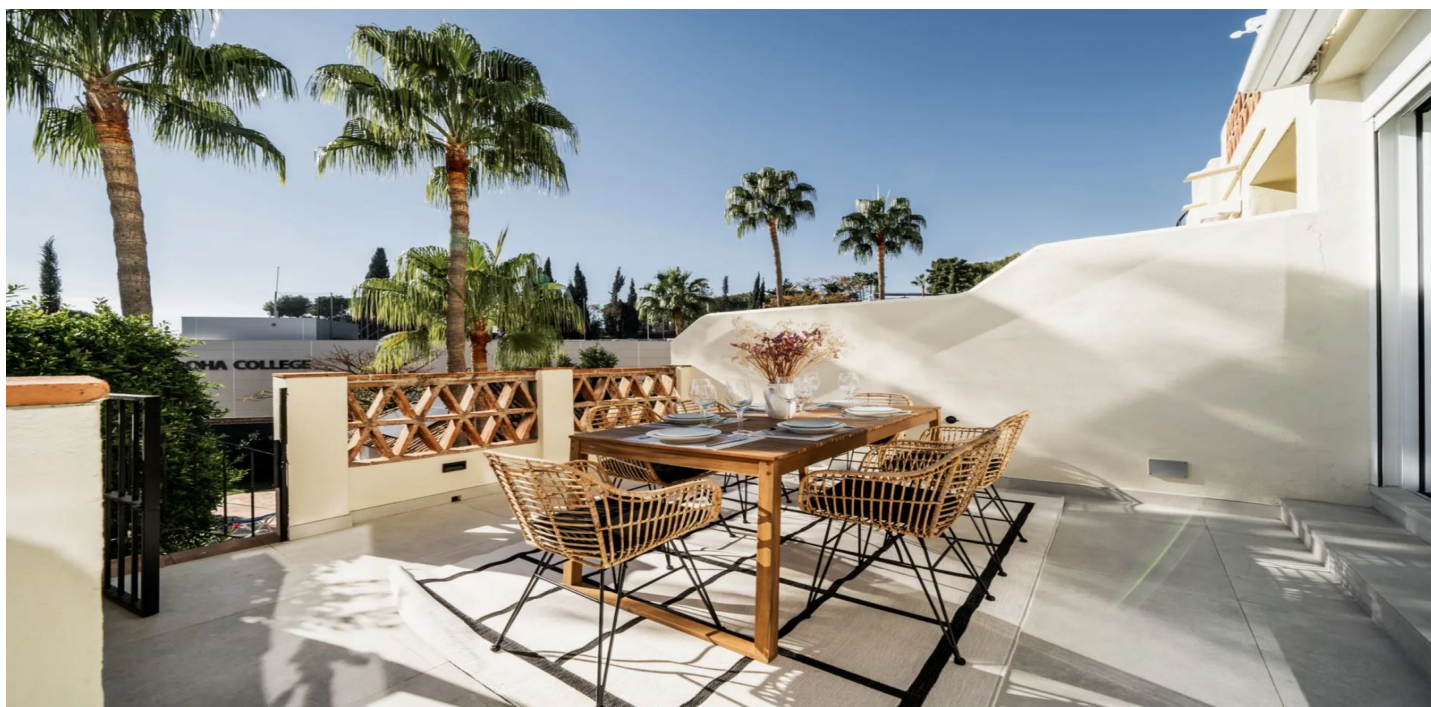




## Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

749 000 €

Référence: R5242147    Chambres: 3    Bain: 4    Construite: 164m<sup>2</sup>    Terrasse: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Située dans le très recherché quartier de Los Pinos de Aloha, cette maison mitoyenne élégante offre trois chambres, quatre salles de bains et une orientation plein sud avec accès direct à la piscine communautaire. Le style rénové est épuré, minimaliste, propre et moderne. La propriété s'étend sur quatre terrasses, offrant différentes perspectives. La chambre principale, située au dernier étage, dispose d'un charmant dressing entièrement équipé et d'une terrasse supérieure avec vue panoramique sur la mer. Rénovée récemment pour répondre à un mode de vie moderne, la maison bénéficie de fenêtres à double vitrage, d'un store électrique et de volets. Cette résidence, située dans une communauté sécurisée, jouit d'un emplacement idéal à distance de marche de l'Aloha College et de l'Aloha Golf Club, et à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banús et des autres commodités.



## Spécification:

### Caractéristiques

Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Mer  
Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Stores électriques

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Cuisine

Cloison

### Parking

Communautaire

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Jardin

Private