



## Stadthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

749.000 €

Referenz: R5242147 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Garten: 164m<sup>2</sup> Terrasse: 41m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

In der begehrten Wohngegend Los Pinos de Aloha gelegen, bietet dieses stilvolle Reihenhaus drei Schlafzimmer, vier Badezimmer und eine sonnige Südausrichtung mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool. Der renovierte Stil ist elegant, minimalistisch, sauber und modern. Die Immobilie erstreckt sich über vier Terrassen und bietet vielfältige Ausblicke. Das Hauptschlafzimmer im obersten Stock verfügt über einen schönen, vollständig ausgestatteten begehbaren Kleiderschrank sowie eine obere Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Kürzlich für einen modernen Lebensstil renoviert, umfasst das Haus doppelt verglaste Fenster, eine elektrische Markise und Rollläden. Diese Wohnanlage in einer gesicherten Community genießt eine hervorragende Lage, fußläufig zum Aloha College und Aloha Golf Club, sowie nur 5 Autominuten von Puerto Banús und weiteren Annehmlichkeiten entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Doppelverglasung  
Einstellungsschränke

### Ansichten

Meer  
Panorama

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Küchenlehre

### Parken

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Garten

Privat