



Duplex penthouse à vendre à Benahavís, Benahavís

925 000 €

Référence: R5243779 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 287m² Terrasse: 57m²





Costa del Sol, Benahavís

Bienvenue dans ce magnifique penthouse duplex de 3 chambres, entièrement rénové et offrant un parfait équilibre entre élégance contemporaine et confort d'inspiration côtière. Entièrement remis à neuf selon les normes les plus élevées, ce bien présente des sols en chêne dans toute la propriété, ainsi que de superbes motifs en chevrons en bois de chêne qui apportent une sophistication intemporelle. Le penthouse offre trois chambres en suite magnifiquement conçues, chacune inspirée par des tons méditerranéens apaisants, créant un refuge serein pour résidents et invités. La suite parentale bénéficie d'un grand dressing, offrant un rangement exceptionnel et une expérience luxueuse. Le vaste espace de vie décroisé est baigné de lumière naturelle et s'ouvre sans effort sur une terrasse exceptionnellement spacieuse, idéale pour bronzer, recevoir ou profiter de couchers de soleil paisibles. Le salon est doté de meubles de haute qualité, créant une atmosphère raffinée et accueillante. La cuisine moderne ouverte est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Située dans une communauté fermée avec sécurité 24h/24, cette résidence garantit tranquillité et exclusivité. Les résidents bénéficient également de courts de tennis et de padel, renforçant l'attrait de cet emplacement recherché. Avec son emplacement privilégié et ses prestations exceptionnelles, ce penthouse duplex représente une opportunité rare de vivre dans l'une des communautés les plus prisées de la région. **NOTRE AGENCE RÉINVENTE L'EXPÉRIENCE IMMOBILIÈRE AVEC UN SERVICE FLUIDE ET CENTRÉ SUR LE CLIENT.** Notre mission dépasse largement la transaction — nous offrons un parcours complet et optimisé vers la propriété, conçu pour rendre chaque étape simple et sans stress. Avec notre assistance spécialisée en visa, nous simplifions la relocalisation internationale en gérant pour vous et votre famille toutes les complexités légales et administratives. Pour faciliter encore plus votre installation en Espagne, nous offrons également une aide gratuite pour l'obtention du N.I.E., éliminant les obstacles administratifs. Chaque investissement compte. C'est pourquoi notre équipe de courtiers hypothécaires partenaires travaille sans relâche pour garantir les conditions les plus compétitives adaptées à votre profil financier, rendant vos projets immobiliers plus accessibles que jamais. Notre approche est simple et directe : vous traitez exclusivement avec nous, sans intermédiaires inutiles. Cela garantit un processus d'achat transparent et fluide. Nous offrons également un accompagnement juridique gratuit pour protéger votre investissement et vos intérêts. Vous bénéficiez d'un accès exclusif à des propriétés premium, grâce à nos agents spécialisés disposant d'une connaissance approfondie du marché et d'opportunités hors marché. Il ne s'agit pas seulement de trouver une propriété, mais de créer une expérience sur mesure adaptée à votre style de vie et à votre vision à long terme. Nous ne nous contentons pas de vendre des propriétés — nous vous aidons à construire votre avenir, avec soin, clarté et confiance. **LAISSEZ-NOUS VOUS ACCOMPAGNER !**



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Paddle tennis
Parquet

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Cote d'énergie

B

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Communautaire
Plus d'un

Cote d'émission de CO2

B

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Catégorie

Luxe