



Abstandsvilla zum Verkauf in Elviria, Marbella

1.850.000 €

Referenz: R4307608 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.070m² Garten: 433m² Terrasse: 120m²





Costa del Sol, Elviria

Diese wunderschöne Villa wurde mit modernem Interieur renoviert, hat aber ihren andalusischen Charme von außen beibehalten und so eine schöne Mischung aus traditionellen und modernen Stilen geschaffen. Dieses Einfamilienhaus verfügt über 5 Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer, ein Esszimmer, ein separates Apartment mit 2 Schlafzimmern, Bad, Küche und Wohnzimmer, ein weiteres unabhängiges Studio sowie einen fabelhaften Salzwasserpool im Strandstil, fantastische Terrassen, eine Sommerküche im Freien und vieles mehr Gardens. Dies ist ein großes Anwesen und es wurde viel Liebe in die Renovierung gesteckt. Die offene Küche und das Familienzimmer im Erdgeschoss gehen durch Doppelfalttüren perfekt auf die Terrasse und den Poolbereich über und ermöglichen so eine mühelose Verschmelzung des Innenraums mit dem Außenbereich. Im Obergeschoss befinden sich 2 große Schlafzimmer, beide mit geräumigen Badezimmern en suite, und beide Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse im Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich das unabhängige Studio, ideal für Teenager, sowie ein weiteres Apartment mit 2 Schlafzimmern, Bad, Küche und Wohnzimmer, das vermietet oder für Familienbesuche genutzt werden kann. Die schöne und sehr originelle Küche verfügt über eine halbrunde Arbeitsplatte mit integriertem Essbereich, perfekt für Familienessen. Draußen gibt es einen fabelhaften Salzwasserpool im Strandstil, in den kleine Kinder problemlos ein- und aussteigen können, umgeben von Terrassen, Sonnenliegen und runden Tagesbetten. Direkt am Pool befindet sich die Sommerküche mit Grill und ein fantastischer Ruhebereich mit Tagesbetten und vielen Sitzgelegenheiten. Auf dem umzäunten Grundstück gibt es Parkplätze für verschiedene Autos. Dieses Haus vermittelt eine sehr entspannte Atmosphäre und wurde renoviert, um den Innen- und Außenlebensstil, den wir hier in Marbella gewohnt sind, zu maximieren. Aufgrund seiner Größe und Aufteilung wäre diese Immobilie ein fantastisches dauerhaftes Einfamilienhaus oder eine sehr attraktive Mietimmobilie für alle Investoren, die auf der Suche nach einer schlüsselfertigen Gelegenheit sind. Diese Villa liegt nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Elviria entfernt und ist daher ideal für diejenigen, die nachts ausgehen möchten, aber nicht fahren möchten, oder für diejenigen, die kein Auto haben. Der nächste Strand ist einer der besten Sandstrände in Marbella und liegt 15 bis 20 Minuten zu Fuß oder 5 Minuten mit dem Auto entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Gastwohnung
Versorgungsraum
Grill
Personalunterkunft
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Garten
Pool

Pool

Privat

Garten

Privat
Einfache Wartung

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Billig
Golf
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Orientierung

West
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Optional

Sicherheit

Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat