



Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

2.950.000 €

Referencia: R5237038 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 913m² Construido: 263m² Terraza: 650m²





Costa del Sol, Torremolinos

VILLA EXCLUSIVA EN TORREMOLINOS

PVP: 2.950.000 €

Piscina · Vistas al mar frontales · Parcela 913 m² · 263 m² construidos + estudio independiente + garaje cerrado.

Presentamos una de las villas más singulares y con mayor presencia de toda la zona de Torremolinos. Ubicada en una calle residencial tranquila, elevada y muy privada, esta propiedad combina amplitud, luz, vistas al mar totalmente despejadas y un enorme potencial para personalizar una vivienda icónica en la Costa del Sol.

La villa, asentada sobre una parcela de 913 m², ofrece una superficie construida de 263 m², distribuidos en amplios espacios interiores, grandes salones, 3 dormitorios dobles, 3 baños, terrazas con orientación perfecta y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Además, la propiedad incluye una vivienda tipo estudio independiente de aprox. 25 m², ideal para invitados, servicio o alquiler; y un garaje cerrado de 29 m².

Lo que hace única a esta propiedad

- Vistas frontales al mar desde las plantas principales y terrazas
- Piscina privada de 34 m² rodeada de jardines y zonas de descanso
- Estudio independiente totalmente funcional (25 m² aprox.)
- Garaje cerrado de 29 m² + zona de aparcamiento en parcela
- Gran salón con chimenea y varios ambientes
- Dormitorios muy amplios, luminosos y con techos altos
- Baños grandes, uno de ellos tipo suite
- Zona exterior completamente pavimentada + porche cubierto
- Vivienda sólida, cuidada y con infinitas posibilidades de actualización premium

Distribución

Planta principal:

- Hall de entrada
- Gran salón con chimenea
- Segundo salón independiente
- Cocina amplia con salida directa a exteriores
- 2 dormitorios dobles
- 2 baños completos

Planta superior:

- Dormitorio principal
- Terraza mirador con vistas panorámicas al mar y a la piscina



Exteriores:

- Piscina de 34 m²
- Jardines consolidados
- Amplias terrazas
- Patio perimetral espacioso
- Porche cubierto
- Estudio independiente (25 m²)
- Garaje cerrado (29 m²)

Ubicación

A escasos minutos del paseo marítimo, playas, supermercados, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios. Con excelente conexión a Málaga capital, aeropuerto y autovías principales.

Una villa para vivirla o transformarla en una residencia icónica

La propiedad está en excelente estado estructural y de conservación, y ofrece una base perfecta para una reforma de diseño que podría elevarla a una villa de referencia en Torremolinos. El volumen, la parcela, la altura y las vistas la colocan en una categoría superior.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Aptmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Urge venta
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono