



Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

2.950.000 €

Referencia: R5237038 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 913m² Construido: 263m² Terraza: 650m²





Costa del Sol, Torremolinos

VILLA EXCLUSIVA EN TORREMOLINOS

PVP: 2.950.000 €

Piscina · Vistas al mar frontales · Parcela 913 m² · 263 m² construidos + estudio independiente + garaje cerrado.

Presentamos una de las villas más singulares y con mayor presencia de toda la zona de Torremolinos. Ubicada en una calle residencial tranquila, elevada y muy privada, esta propiedad combina amplitud, luz, vistas al mar totalmente despejadas y un enorme potencial para personalizar una vivienda icónica en la Costa del Sol.

La villa, asentada sobre una parcela de 913 m², ofrece una superficie construida de 263 m², distribuidos en amplios espacios interiores, grandes salones, 3 dormitorios dobles, 3 baños, terrazas con orientación perfecta y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Además, la propiedad incluye una vivienda tipo estudio independiente de aprox. 25 m², ideal para invitados, servicio o alquiler; y un garaje cerrado de 29 m².

Lo que hace única a esta propiedad

- Vistas frontales al mar desde las plantas principales y terrazas
- Piscina privada de 34 m² rodeada de jardines y zonas de descanso
- Estudio independiente totalmente funcional (25 m² aprox.)
- Garaje cerrado de 29 m² + zona de aparcamiento en parcela
- Gran salón con chimenea y varios ambientes
- Dormitorios muy amplios, luminosos y con techos altos
- Baños grandes, uno de ellos tipo suite
- Zona exterior completamente pavimentada + porche cubierto
- Vivienda sólida, cuidada y con infinitas posibilidades de actualización premium

Distribución

Planta principal:

- Hall de entrada
- Gran salón con chimenea
- Segundo salón independiente
- Cocina amplia con salida directa a exteriores
- 2 dormitorios dobles
- 2 baños completos

Planta superior:

- Dormitorio principal
- Terraza mirador con vistas panorámicas al mar y a la piscina



Exteriores:

- Piscina de 34 m²
- Jardines consolidados
- Amplias terrazas
- Patio perimetral espacioso
- Porche cubierto
- Estudio independiente (25 m²)
- Garaje cerrado (29 m²)

Ubicación

A escasos minutos del paseo marítimo, playas, supermercados, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios. Con excelente conexión a Málaga capital, aeropuerto y autovías principales.

Una villa para vivirla o transformarla en una residencia icónica

La propiedad está en excelente estado estructural y de conservación, y ofrece una base perfecta para una reforma de diseño que podría elevarla a una villa de referencia en Torremolinos. El volumen, la parcela, la altura y las vistas la colocan en una categoría superior.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Ciudad	
Vistas a Piscina		
Vistas a Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Garaje	Electricidad
	Párking Privado	Agua Potable
	Párking Cubierto	Teléfono
Categoría		
Inversion		
Frente a la playa		
Urge venta		
Reventa		