



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

590.000 €

Referenz: R5236099 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 161m<sup>2</sup> Terrasse: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Diese kürzlich renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern bietet 170 m<sup>2</sup> hellen, geräumigen Wohnraum auf einer Ebene, der ursprünglich durch die Zusammenlegung von zwei Einheiten entstanden ist. Sie befindet sich auf der Eingangsebene eines 6-stöckigen Gebäudes, entspricht jedoch der 3. Etage und bietet absolute Privatsphäre, da sich keine Nachbarn direkt darüber befinden. Die Wohnung verfügt über eine neue Küche mit Geräten von Bosch und Siemens, Granitarbeitsplatten, neuen Fußböden, Türen, hohe Decken, einem neuen Heizkessel und UV-geschützten Doppelglasfenstern im gesamten Wohnbereich. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Eine 12 m<sup>2</sup> große überdachte Terrasse bietet einen ruhigen Blick auf das Meer und die Berge, und die Immobilie ist nach Osten ausgerichtet. Die Wohnanlage verfügt über einen großen Sommerpool, ein Kinderbecken, einen Tennisplatz, einen Innenbereich für Treffen und einen Grill/Picnic Platz. Zwei überdachte Privatparkplätze sind im Preis inbegriffen, und die Gemeinschaftsgebühren decken Gartenpflege, Reinigung und Poolpflege ab. Nur 5 Gehminuten vom Strand und Supermärkten und 5 Autominuten vom Zentrum von Estepona entfernt, ist diese geräumige, ruhige und bezugsfertige Wohnung ideal für ein komfortables Leben an der Küste.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Tennisplatz  
Glasfaser

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Land

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Wiederverkauf

### Orientierung

Ost

### Zustand

Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Bedeckt

### Ansichten

Meer  
Berg  
Land  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Versorgungsunternehmen  
Strom