



## Finca - Domaine Rural à vendre à Gaucín, Gaucín

2 500 000 €

Référence: R4964203    Chambres: 5    Bain: 5    Terrain: 53 000m<sup>2</sup>    Construite: 560m<sup>2</sup>    Terrasse: 150m<sup>2</sup>





## Serranía de Ronda, Gaucín

2,398 / 5,000 Découvrez cette superbe maison de campagne, ou Cortijo, nichée au cœur de Gaucín, offrant une vue imprenable sur les montagnes andalouses et la mer Méditerranée. Cette propriété exquise est un havre de tranquillité, parfait pour ceux qui recherchent la détente ultime dans le climat chaud et ensoleillé du sud de l'Espagne. Située à seulement quelques kilomètres du charmant village de Gaucín, cette remarquable villa est entourée d'une végétation luxuriante toute l'année et de montagnes escarpées, offrant à la fois intimité et beauté naturelle. La maison principale, d'une superficie totale de 560 m<sup>2</sup>, est conçue dans un style méditerranéen classique qui complète son cadre champêtre. Dotée de 4 chambres spacieuses, de 4 salles de bains et de toilettes pour invités pratiques, la maison a été soigneusement conçue pour maximiser la lumière et l'espace, chaque pièce offrant une vue panoramique sur le paysage spectaculaire. La maison d'hôtes extérieure ajoute une couche supplémentaire de confort, offrant une chambre généreuse, une salle de bains moderne et un salon confortable. Cette retraite offre un sanctuaire privé pour les invités, parfait pour les réceptions ou les visites familiales. Le terrain de 53 000 m<sup>2</sup> de la propriété ressemble à une oasis, avec des jardins parfumés et des vues impressionnantes à chaque tournant. La grande terrasse couverte, agrémentée d'un espace barbecue et de coins invitants pour se détendre, offre le cadre idéal pour profiter de la vie en plein air toute l'année. Qu'il s'agisse de dîner en plein air, de se prélasser au soleil ou de recevoir des amis, cet espace est parfait pour créer des souvenirs. La belle piscine, située sur le côté sud de la maison, invite à la détente et au plaisir en famille et entre amis. Les montagnes environnantes créent une toile de fond sereine, renforçant l'atmosphère paisible. Les caractéristiques pratiques comprennent un grand parking et des garages pour garder vos véhicules en sécurité et protégés, tandis que la propriété est équipée de la climatisation, du chauffage central et du chauffage au sol pour un confort toute l'année. L'Internet haut débit, la télévision par satellite et numérique et un grand puits d'eau avec un réservoir généreux ajoutent une commodité moderne à ce domaine de campagne exceptionnel. Cette propriété est vendue non meublée, vous donnant la possibilité de personnaliser la maison à votre goût. Avec son environnement naturel époustouflant, son intimité et ses équipements exceptionnels, cette villa de campagne offre le refuge idéal pour les amoureux de la nature et ceux qui recherchent une vie paisible à la campagne. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété exclusive la vôtre.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Buanderie  
Hébergement du personnel

### Vues

Mer  
Montagne  
Pays

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Catégorie

Revente

### Orientation

Est  
Sud

### Paramètre

Pays  
Village

### Meubles

Non meublé

### Parking

Private  
Plus d'un

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage U / F

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité