



# Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Gaucín, Gaucín

2.500.000 €

Referenz: R4964203 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 53.000m<sup>2</sup> Garten: 560m<sup>2</sup> Terrasse: 150m<sup>2</sup>





## Serranía de Ronda, Gaucín

2,398 / 5,000 Entdecken Sie dieses atemberaubende Landhaus oder Cortijo im Herzen von Gaucín mit atemberaubender Aussicht auf die andalusischen Berge und das Mittelmeer. Dieses exquisite Anwesen ist eine Oase der Ruhe, perfekt für alle, die im warmen, sonnigen Klima Südspaniens die ultimative Entspannung suchen. Diese bemerkenswerte Villa liegt nur wenige Kilometer vom charmanten Dorf Gaucín entfernt und ist von üppigem, ganzjährigem Grün und schroffen Bergen umgeben, was sowohl Privatsphäre als auch natürliche Schönheit bietet. Das Haupthaus mit einer Gesamtfläche von 560 m<sup>2</sup> ist in einem klassischen mediterranen Stil gestaltet, der seine ländliche Umgebung ergänzt. Das Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, 4 Badezimmer und eine praktische Gästetoilette und wurde sorgfältig gestaltet, um Licht und Platz zu maximieren. Jedes Zimmer bietet einen Panoramablick auf die spektakuläre Landschaft. Das externe Gästehaus bietet zusätzlichen Komfort und bietet ein großzügiges Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer und ein gemütliches Wohnzimmer. Dieser Rückzugsort bietet Gästen einen privaten Rückzugsort, perfekt für Unterhaltung oder Familienbesuche. Das 53.000 m<sup>2</sup> große Grundstück des Anwesens fühlt sich wie eine Oase an, mit duftenden Gärten und atemberaubenden Ausblicken auf Schritt und Tritt. Die große überdachte Terrasse mit Grillplatz und einladenden Ecken zum Entspannen bietet den idealen Rahmen, um das ganze Jahr über das Leben im Freien zu genießen. Ob Sie im Freien speisen, in der Sonne faulenzen oder Freunde unterhalten, dieser Raum ist perfekt, um Erinnerungen zu schaffen. Der schöne Swimmingpool auf der Südseite des Hauses lädt zum Entspannen und Spaß für Familie und Freunde ein. Die umliegenden Berge bilden eine ruhige Kulisse und verstärken die friedliche Atmosphäre. Zu den praktischen Merkmalen gehören ein geräumiger Parkplatz und Garagen, um Ihre Fahrzeuge sicher und geschützt aufzubewahren, während das Anwesen mit Klimaanlage, Zentralheizung und Fußbodenheizung für ganzjährigen Komfort ausgestattet ist. Highspeed-Internet, Satelliten- und Digitalfernsehen und ein großer Wasserbrunnen mit einem großzügigen Tank verleihen diesem außergewöhnlichen Landsitz modernen Komfort. Dieses Anwesen wird unmöbliert verkauft, sodass Sie das Haus nach Ihrem Geschmack personalisieren können. Mit ihrer atemberaubenden Natur, Privatsphäre und außergewöhnlichen Annehmlichkeiten bietet diese Landvilla den perfekten Rückzugsort für Naturliebhaber und alle, die ein ruhiges Leben auf dem Land suchen. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses exklusive Anwesen zu Ihrem eigenen zu machen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Einstellungsschränke  
Versorgungsraum  
Personalunterkunft

### Ansichten

Meer  
Berg  
Land

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Kategorie

Wiederverkauf

### Orientierung

Ost  
Süden

### Einstellung

Land  
Dorf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Privat  
Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f Heizung

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom