



Appartement au milieu à vendre à Fuengirola, Fuengirola

368 000 €

Référence: R5237329 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 120m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Fuengirola

Appartement spacieux à Fuengirola, à deux pas de la plage.

Découvrez ce spacieux et lumineux appartement situé en plein cœur du centre-ville de Fuengirola, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. À seulement 650 mètres de la plage, ce bien offre un confort optimal et un accès facile à toutes les commodités essentielles : supermarchés, écoles, restaurants et transports en commun, le tout sans voiture. L'appartement, orienté plein sud, se trouve dans un immeuble avec deux ascenseurs. Il est proposé non meublé, vous laissant ainsi la possibilité de le décorer à votre goût. Cet appartement bénéficie d'atouts exceptionnels : une généreuse surface habitable de 120 m², comprenant un hall d'entrée, une cuisine séparée avec buanderie attenante, un séjour très lumineux donnant sur une grande terrasse exposée sud-est qui fait le tour de l'immeuble, trois chambres spacieuses – idéales pour les familles ou les groupes – et une salle de bains. Construit en 1975, ce bien offre un fort potentiel grâce à son emplacement privilégié.

Que vous souhaitiez vous installer définitivement près de la mer ou investir dans un bien immobilier offrant un rendement locatif attractif grâce à une demande constamment élevée, cet emplacement est idéal.

Nous serions ravis d'organiser une visite sans engagement.

Conformément au décret n° 218-2005 du gouvernement régional d'Andalousie en date du 11 octobre, nous tenons à préciser que le prix indiqué n'inclut pas les frais annexes obligatoires liés à l'acquisition du bien (droits d'enregistrement ou TVA, frais de notaire, frais d'inscription au registre foncier et frais administratifs). Ces informations sont données à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est susceptible d'être modifiée sans préavis et peut comporter des erreurs, des variations de prix, des omissions, des problèmes de disponibilité et/ou un retrait du marché sans préavis.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires ajustées
Buanderie
Bus de courtoisie
Près de l'église
Accès aux personnes à mobilité réduite

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
Ville
Près de Marina

Cuisine

Partiellement ajusté

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud-ouest

Condition

Bien
Rénovation requise

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement

Vues

Urban
Rue

Meubles

Non meublé

Parking

Rue