



Radhus till salu i The Golden Mile, Marbella

1 995 000 €

Referens: R5236660 Sovrum: 4 Badrum: 5 Bygga: 300m² Terrass: 100m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Altos de Puente Romano 3 – Nyrenoverat lyxboende på Marbellas Golden Mile Altos de Puente Romano 3 är en vackert omgestaltad bostad med fyra sovrum, fullständigt renoverad 2025 med specialtillverkad snickeri, ett skräddarsytt kök med Miele-vitvaror och eleganta, moderna ytskikt genomgående. Belägen i en av de mest exklusiva, inhägnade samfälligheterna på Golden Mile, erbjuder fastigheten en exceptionell standard av modern medelhavslivsstil. Varje rum är utrustat med Airzone-klimatkontroll och badrummen har golvvärme, vilket garanterar komfort året runt. Entréplanet sätter tonen med en sofistikerad öppen planlösning där det designade köket smidigt ansluter till mat- och vardagsrum. Stora skjutdörrar öppnar upp mot den sydvända privata trädgården, vilket skapar ett naturligt flöde mellan inomhus- och utomhusmiljöer – perfekt för både avkopplande vardagsliv och sociala tillställningar. En gästtoalett finns också bekvämt placerad på detta plan. Första våningen är dedikerad till sovrummen och erbjuder tre ljusa och bekväma sovrum samt två moderna badrum. Mastersviten inkluderar ett stilfullt badrum med både dusch och badkar samt tillgång till en generös privat terrass med utsikt över poolen och de frodiga gemensamma trädgårdarna. De övriga sovrummen delar på ett vackert inrett badrum, vilket gör detta plan idealiskt för familjer eller gäster. Ovanför finns takterrassen som erbjuder en exceptionell tillflyktsort med inbyggd grillplats, matplats utomhus och en inbjudande loungehörna. En utomhusdusch ger ytterligare bekvämlighet och utrymmet har delvis havs- och bergsutsikt, vilket gör det till den perfekta platsen för solbad, umgänge eller avkoppling under ljumma kvällar. Källarplanet ger hemmet värdefull flexibilitet. Här finns ett fjärde sovrum med eget badrum, ett dedikerat tvättrum och ett rymligt lekrum eller lounge som enkelt kan anpassas till privat gym, hemmabio eller ytterligare TV-rum. Direkt tillgång till det privata garaget ger komfort och säkerhet, och installationen är förberedd för laddning av elfordon. Beläget i en säker, noggrant underhållen urbanisation har Altos de Puente Romano 3 ett oslagbart läge. Forum ligger bara 8 minuters promenad bort och Puente Romano nås på cirka 10 minuter till fots, vilket ger boende enkel tillgång till restauranger i världsklass, strandklubbar, tennisanläggningar och det pulserande livet på Marbellas Golden Mile. Med en perfekt kombination av lyx, bekvämlighet och modern design utmärker sig Altos de Puente Romano 3 som en exceptionell permanentbostad eller en premiuminvestering i ett av Marbellas mest eftertraktade områden.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi

Spelrum

Förråd

Grilla

Källare

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Trädgård

Slå samman

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Privat

Kategori

Lyx

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex

Larmsystem

Posttelefon

Energikärl

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Centralvärme

U/f/h badrum

Skick

Excellent

Nyligen renoverad

Kök

Delvis monterad

Kökslå

Parkering

Privat

Mer än en

CO2 -utsläppsgradering

D