



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**3.200.000 €**





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dominando una posición privilegiada en un enclave elevado de la costa, dentro de una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena, esta villa excepcional se alza como una propiedad verdaderamente distintiva. Desde su suave altura, revela unas vistas amplias y majestuosas del brillante mar Mediterráneo, un panorama siempre cambiante que encarna el auténtico lujo costero. Con aproximadamente 590 m<sup>2</sup> de espacio habitable refinado, la propiedad combina un diseño arquitectónico impresionante, elegancia atemporal y una privacidad sobresaliente, creando un santuario perfecto para quienes buscan calidad y exclusividad sin concesiones.

Gracias a su ubicación estratégica, la villa facilita el día a día: se encuentra a un corto paseo de la estación de tren de Torremuelle, de la playa, de restaurantes acogedores, tiendas locales y un reconocido colegio internacional. Excelentes conexiones de transporte y un garaje privado completan este entorno privilegiado y bien pensado.

### Nivel Principal

La planta principal ofrece un salón luminoso y espacioso que se abre a una terraza acristalada de gran longitud. Esta impresionante terraza enmarca la costa en todo su esplendor, presentando el mar como una auténtica obra de arte viva. La elegante zona de comedor se sitúa junto a una cocina independiente totalmente equipada, formando un diseño sofisticado y funcional que realza de manera impecable las vistas panorámicas.

### Nivel de Dormitorios

El nivel dedicado a los dormitorios alberga cuatro habitaciones excepcionalmente amplias, cada una con amplias vistas despejadas al mar. Esta planta incluye además un acogedor salón, tres baños bellamente acabados, un cuarto de lavado y una segunda terraza acristalada, un mirador sereno desde el que contemplar la línea de costa.

### Nivel de Piscina y Entretenimiento

Diseñado para el relax y las reuniones elegantes, este nivel ofrece una amplia terraza alrededor de la piscina privada, todo ello abrazado por unas espectaculares vistas al mar, dignas de una postal. Una zona de salón y comedor, junto con una cocina totalmente equipada, garantizan una experiencia de entretenimiento sencilla y llena de lujo en un ambiente costero incomparable.

### Nivel de Bienestar

La planta más baja está dedicada por completo a la tranquilidad y el bienestar. Aquí se encuentra una relajante sauna, un cómodo salón y un dormitorio privado. El acceso directo conduce a un jardín ajardinado donde espera un jacuzzi, un refugio íntimo al aire libre con vistas mediterráneas de auténtica película.

Esta villa es mucho más que una vivienda: es una expresión de lujo, privacidad y belleza costera, y representa una oportunidad extraordinaria en una de las ubicaciones más codiciadas de toda la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	Chimenea
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	Suelo Radiante
Suelos de Mármol		Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotados		
WiFi		
Sauna		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
Vistas a Playa	Cerca de Colegios	
Vistas a Patio	Suburbano	
Vistas Urbanas	Cerca de Marina	
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Garaje
Jardín Paisajístico	Portero Automático	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	