



## Villa - Chalet en venta en Almogía, Almogía

**320.000 €**

Referencia: R5234557 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 2.500m<sup>2</sup> Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 114m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Almogía

Encantadora casa independiente en una gran parcela con preciosas vistas, situada en la tranquila urbanización de Fuente Amarga (Almogía). La propiedad está a solo 15 minutos en coche de un pueblo con todos los servicios, como tiendas, restaurantes, bancos, médicos y colegios.

La casa se distribuye en una sola planta y cuenta con un acogedor salón-comedor, cocina, dos dormitorios, un baño y varias terrazas alrededor de la vivienda, ideales para disfrutar del sol durante todo el año. También dispone de un amplio trastero que podría convertirse fácilmente en un dormitorio adicional o en un espacio multifuncional.

La amplia parcela ofrece total privacidad, con varias zonas de estar y una piscina de 8 x 4 metros. En la parte frontal se disfruta de vistas despejadas, en parte gracias a que el terreno de enfrente no es edificable.

El propietario está estudiando actualmente opciones para ampliar o modificar la vivienda, lo que ofrece un potencial adicional para el futuro comprador.

La ubicación combina tranquilidad, naturaleza y privacidad con la cercanía a todos los servicios — un lugar perfecto para quienes buscan el auténtico estilo de vida andaluz sin renunciar a la comodidad de tenerlo todo a mano.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Armarios Empotrados		Chimenea
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Pueblo de Montaña	Regular estado de conservación
Vistas al Campo		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
	Párking Cubierto	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Barato		
Reventa		