



## Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella

1.250.000 €

Referencia: R5237536    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 189m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Fabuloso ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, situado en la codiciada y lujosa zona de Elviria, en segunda línea de playa. Una oportunidad increíble que no se puede dejar pasar. La planta principal ofrece un amplio salón, una cocina totalmente equipada, un dormitorio en suite y una impresionante terraza envolvente. La planta superior alberga otros dos dormitorios dobles en suite, ambos orientados al sur y muy luminosos. Disfruta de 114 m<sup>2</sup> de terrazas soleadas y orientadas al sur, perfectas para comer al aire libre y relajarte. La propiedad se vende totalmente amueblada, incluye plaza de garaje y se encuentra a un corto paseo de algunas de las mejores playas, beach clubs, bares y restaurantes de Marbella. Ubicado en una urbanización muy demandada, a solo 15 minutos en coche del casco antiguo de Marbella y 25 minutos del aeropuerto de Málaga.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento

### Vistas

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo