



## Finca - Rural Estate en venta en Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

**2.250.000 €**

Referencia: R5236564    Dormitorios: 13    Baños: 11    Terreno: 50.000m<sup>2</sup>    Construido: 999m<sup>2</sup>    Terraza: 450m<sup>2</sup>





## Antequera, Villanueva de la Concepción

Este exclusivo hotel boutique de lujo en Villanueva de la Concepción ofrece 11 habitaciones renovadas con estilo para un máximo de 22 huéspedes, además de una plataforma de helicóptero única en la región, una nueva piscina climatizada (2025), pista de tenis y vistas panorámicas al paisaje y al mar. Construido específicamente como hotel y con altos estándares de calidad, cuenta con una cocina profesional moderna, amplias zonas de almacenamiento, una recepción acogedora y hermosas terrazas. Incluye también una cómoda vivienda privada con dos dormitorios ensuite y una casita para el personal. Totalmente registrado como hotel rural de 3 estrellas y a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, este negocio rentable y listo para continuar ofrece un excelente potencial de expansión para wellness, eventos y retiros — una oportunidad de inversión única en Andalucía.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Pista de Tenis		
Aptmnt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Bar		
Restaurant		
Alojamiento del personal		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Ciudad	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo	Campo	
Vistas a Piscina	Pueblo	
Vistas a Patio		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Caja fuerte	Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujó	
	Reventa	
	Con Permiso de Planificación	