



## Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

2.250.000 €

Referenz: R5236564 Schlafzimmer: 13 Badezimmer: 11 Grundstücksgröße: 50.000m<sup>2</sup> Garten: 999m<sup>2</sup> Terrasse: 450m<sup>2</sup>





---

## Antequera, Villanueva de la Concepción

Dieses exklusive Luxus-Boutiquehotel in Villanueva de la Concepción bietet 11 stilvoll renovierte Zimmer für bis zu 22 Gäste, ein einzigartiges Hubschrauberlandeplatz, ein neues beheiztes Schwimmbad (2025), einen Tennisplatz sowie einen Panoramablick über Landschaft und Meer. Das Hotel wurde speziell für den Hotelsektor gebaut und verfügt über eine moderne Profiküche, großzügige Lagerräume, eine einladende Rezeption und wunderschön angelegte Terrassen. Ein privater Wohnbereich mit zwei Schlafzimmern en suite sowie eine Casita für Personal bieten zusätzlichen Komfort. Vollständig als 3-Sterne-Landhotel registriert und nur 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt, ist dieses rentable und schlüsselfertige Anwesen ideal für Erweiterungen wie Wellness, Veranstaltungen oder Retreats – eine seltene Investitionsmöglichkeit in Andalusien.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Tennisplatz  
Gastwohnung  
Gästehaus  
Versorgungsraum  
Bar  
Restaurant vor Ort  
Personalunterkunft  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Pool  
Hof

### Pool

Privat  
Garten  
Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Land  
Dorf

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Sicher

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Mit Baugenehmigung

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Vor installierte a/c  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Offen  
Mehr als eins