



## Appartement au milieu à vendre à Elviria, Marbella

359 000 €

Référence: R4845691    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 1m<sup>2</sup>    Construite: 94m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ce fantastique appartement de 2 chambres et 2 salles de bains est situé dans le quartier populaire d'Elviria, à Marbella. Situé dans un complexe de golf en première ligne avec 4 piscines, cette propriété offre une vue fabuleuse sur la mer et la montagne et se trouve à seulement quelques minutes en voiture de toutes les commodités. Situé à Los Lagos de Santa Maria, cet appartement au premier étage dispose d'une grande terrasse avec suffisamment d'espace pour une table à manger, des canapés et des chaises longues. L'appartement comprend 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains en marbre (une en suite) et un joli salon/salle à manger lumineux qui vous mène directement à la grande terrasse. La cuisine est entièrement équipée avec une buanderie/buanderie pratique et il y a la climatisation chaude et froide dans tout l'appartement. La configuration de cet appartement permet intelligemment la possibilité d'ouvrir la cuisine et de créer un espace de vie ouvert si les nouveaux propriétaires le souhaitent. L'appartement est vendu entièrement meublé avec des meubles de haute qualité, ce qui en fait une propriété chic et clé en main à acheter. Le prix comprend une place de parking souterrain et un très grand débarras. L'urbanisation Los Lagos de Santa Maria est proche de toutes les commodités, juste à côté de l'une des plus belles plages de Marbella et en première ligne de l'un des terrains de golf les plus connus de Marbella. Le développement est à distance de marche du Santa Maria Golf Club House et à quelques minutes en voiture, ou 25 minutes à pied, de toutes les commodités telles que bars, restaurants, supermarchés, banques, etc. Caractéristiques : Climatisation chaude et froide partout, sols en marbre élégants, salles de bains en marbre, entièrement meublé, cuisine entièrement équipée, grande terrasse ensoleillée, place de parking et débarras.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Golf  
Revente

### Orientation

Est  
Sud  
Ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage