



## Appartement au milieu à vendre à Elviria, Marbella

**359 000 €**

Référence: R4845691 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 1m<sup>2</sup> Construite: 94m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ce fantastique appartement de 2 chambres et 2 salles de bains est situé dans le quartier populaire d'Elviria, à Marbella. Situé dans un complexe de golf en première ligne avec 4 piscines, cette propriété offre une vue fabuleuse sur la mer et la montagne et se trouve à seulement quelques minutes en voiture de toutes les commodités. Situé à Los Lagos de Santa Maria, cet appartement au premier étage dispose d'une grande terrasse avec suffisamment d'espace pour une table à manger, des canapés et des chaises longues. L'appartement comprend 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains en marbre (une en suite) et un joli salon/salle à manger lumineux qui vous mène directement à la grande terrasse. La cuisine est entièrement équipée avec une buanderie/buanderie pratique et il y a la climatisation chaude et froide dans tout l'appartement. La configuration de cet appartement permet intelligemment la possibilité d'ouvrir la cuisine et de créer un espace de vie ouvert si les nouveaux propriétaires le souhaitent. L'appartement est vendu entièrement meublé avec des meubles de haute qualité, ce qui en fait une propriété chic et clé en main à acheter. Le prix comprend une place de parking souterrain et un très grand débarras. L'urbanisation Los Lagos de Santa Maria est proche de toutes les commodités, juste à côté de l'une des plus belles plages de Marbella et en première ligne de l'un des terrains de golf les plus connus de Marbella. Le développement est à distance de marche du Santa Maria Golf Club House et à quelques minutes en voiture, ou 25 minutes à pied, de toutes les commodités telles que bars, restaurants, supermarchés, banques, etc. Caractéristiques : Climatisation chaude et froide partout, sols en marbre élégants, salles de bains en marbre, entièrement meublé, cuisine entièrement équipée, grande terrasse ensoleillée, place de parking et débarras.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur	Sud	Cold A / C
Terrasse privée	Ouest	A / C chaud
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Panoramique	Près de la mer	
Jardin	Proche des magasins	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Téléphone d'entrée	Garage
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
Marchander		
Golf		
Revente		