



Abstandsvilla zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

1.350.000 €

Referenz: R5235898 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 638m² Garten: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Wir präsentieren Ihnen diese elegante ebenerdige Villa, ideal gelegen in einer der exklusivsten Gegenden von San Pedro Alcántara. Mit einer perfekten Balance aus Komfort, Qualität und Privatsphäre bietet sie anspruchsvolles Wohnen in bester Lage. Klare architektonische Linien, reichlich natürliches Licht und hochwertige Ausstattungen schaffen im gesamten Haus eine helle und einladende Atmosphäre. Die Villa verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem en-suite Badezimmer und Einbauschränken. Das Wohnzimmer, ausgestattet mit einem Designer-Kamin, geht nahtlos in eine voll ausgestattete offene Küche über – ein einladender Raum sowohl für den Alltag als auch für Gäste. Smarte Haustechnik ermöglicht die Fernsteuerung von Beleuchtung und Heizung, während Marmorböden und Fußbodenheizung das ganze Jahr über Komfort garantieren. Highlights: - Privater Pool (8x4 m) - Private Dachterrasse zum Sonnenbaden & mit Panoramablick - Geschlossene Garage für zwei Autos In einer ruhigen, sicheren Gegend gelegen, nur wenige Minuten vom Strand, renommierten Golfplätzen und ausgezeichneten Restaurants entfernt, bietet diese Villa eine außergewöhnliche Gelegenheit – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als wertvolle Investition.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum

Holzböden

Domotik

Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool

Pool

Privat

Garten

Privat

Kategorie

Luxus

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Energiebewertung

A

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Küchenlehre

Parken

Privat

CO2 -Emissionsbewertung

A