



Abstandsvilla zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

Referenz: R5235898 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 638m² Garten: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Wir präsentieren Ihnen diese elegante ebenerdige Villa, ideal gelegen in einer der exklusivsten Gegenden von San Pedro Alcántara. Mit einer perfekten Balance aus Komfort, Qualität und Privatsphäre bietet sie anspruchsvolles Wohnen in bester Lage. Klare architektonische Linien, reichlich natürliches Licht und hochwertige Ausstattungen schaffen im gesamten Haus eine helle und einladende Atmosphäre. Die Villa verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem en-suite Badezimmer und Einbauschränken. Das Wohnzimmer, ausgestattet mit einem Designer-Kamin, geht nahtlos in eine voll ausgestattete offene Küche über – ein einladender Raum sowohl für den Alltag als auch für Gäste. Smarte Haustechnik ermöglicht die Fernsteuerung von Beleuchtung und Heizung, während Marmorböden und Fußbodenheizung das ganze Jahr über Komfort garantieren. Highlights: - Privater Pool (8x4 m) - Private Dachterrasse zum Sonnenbaden & mit Panoramablick - Geschlossene Garage für zwei Autos In einer ruhigen, sicheren Gegend gelegen, nur wenige Minuten vom Strand, renommierten Golfplätzen und ausgezeichneten Restaurants entfernt, bietet diese Villa eine außergewöhnliche Gelegenheit – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als wertvolle Investition.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kamin
Private Terrasse		U/f/h Badezimmer
Lagerraum		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Versorgungsraum		
Holzböden		
Domotik		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	In der Nähe von Geschäften	Kürzlich renoviert
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Pool		
Pool	Möbel	Küche
Privat	Voll eingerichtet	Küchenlehre
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmanlage	Privat
	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Luxus	A	A