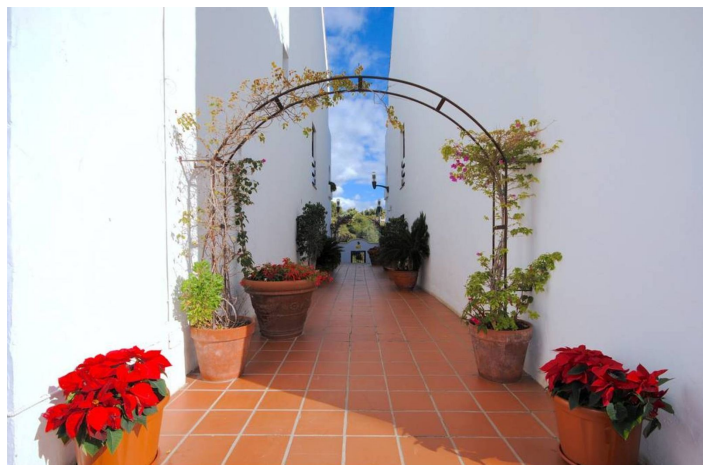




Begane grond appartement te koop in Aloha, Marbella

630.000 €

Referentie: R5236174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 143m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Aloha

Nieuw op de markt in de prestigieuze urbanisatie La Maestranza in Aloha, op enkele minuten lopen van Puerto Banús en omgeven door allerlei voorzieningen. Deze fantastische duplex op de begane grond in originele staat en ideaal voor een renovatieproject heeft een oppervlakte van 143 m² verdeeld over 2 verdiepingen plus 32 m² aan terrassen. Op de begane grond bevinden zich een ruime woonkamer, een toilet en de keuken, die aan de woonkamer kan worden toegevoegd of kan worden omgebouwd tot een 4e slaapkamer. Op de bovenverdieping zijn er 3 ruime slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer en een terras. Deze woning heeft een zeer hoog potentieel voor toeristische verhuur, aangezien de urbanisatie zeer in trek is bij internationale klanten vanwege de nabijheid van Puerto Banús en omdat het een gesloten urbanisatie is met 2 zwembaden, waardoor het een ideale plek is voor zowel gezinsvakanties als voor golf liefhebbers. De woning beschikt ook over een ondergrondse parkeerplaats. Aarzel niet om een bezichtiging aan te vragen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Commerciële omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage