

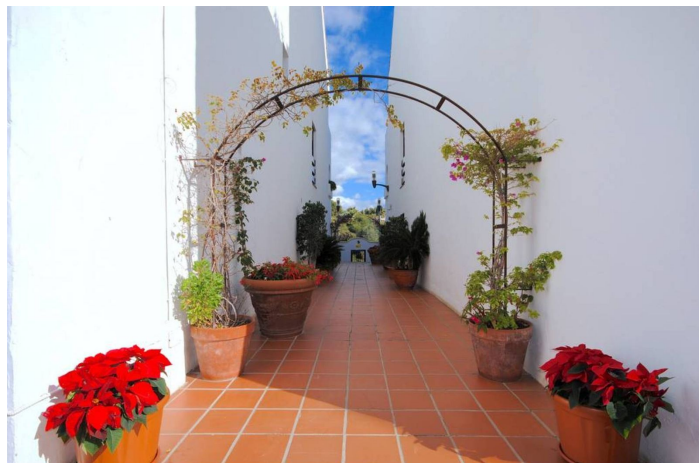


Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Aloha, Marbella

630 000 €

Référence: R5236174 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 143m² Terrasse: 32m²







Costa del Sol, Aloha

Nouveau sur le marché dans le prestigieux lotissement La Maestranza à Aloha, à quelques minutes à pied de Puerto Banús et entouré de toutes sortes de services Ce fantastique duplex au rez-de-chaussée, dans son état d'origine et idéal pour un projet de rénovation, a une superficie de 143 mètres carrés construits sur 2 étages, plus 32 mètres carrés de terrasses. Au rez-de-chaussée, il dispose d'un grand salon, de toilettes et d'une cuisine, qui peut être ajoutée au salon ou transformée en 4ème chambre. À l'étage supérieur, il dispose de 3 grandes chambres, dont une avec salle de bain en suite et une terrasse. Cette maison a un très fort potentiel pour la location touristique, car le lotissement est très demandé par les clients internationaux en raison de sa proximité avec Puerto Banús et parce que, étant un lotissement fermé avec 2 piscines, c'est un endroit idéal tant pour le tourisme familial que pour les amateurs de golf. La propriété dispose également d'une place de parking souterrain. N'hésitez pas à demander une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Montagne
Panoramique

Piscine

Communautaire
Chauffé
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf

Orientation

Est

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Climatisation

Climatisation

Condition

Rénovation requise

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain