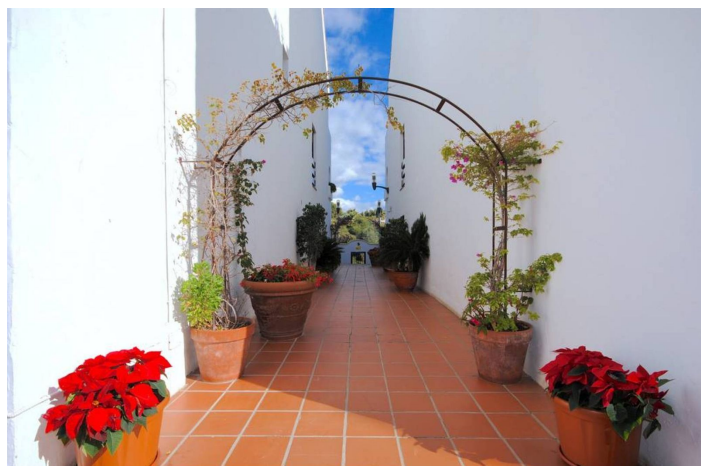




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Aloha, Marbella

630.000 €

Referenz: R5236174 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 143m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Aloha

Neu auf dem Markt in der prestigeträchtigen Wohnanlage La Maestranza in Aloha, nur wenige Gehminuten von Puerto Banús entfernt und umgeben von allen Arten von Dienstleistungen. Diese fantastische Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss befindet sich im Originalzustand und ist ideal für ein Renovierungsprojekt. Sie hat eine Fläche von 143 m² auf 2 Etagen plus 32 m² Terrassen. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer, eine Toilette und die Küche, die zum Wohnzimmer hinzugefügt oder in ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Im Obergeschoss befinden sich 3 geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und einer Terrasse. Diese Immobilie hat ein sehr hohes Potenzial für die touristische Vermietung, da die Wohnanlage aufgrund ihrer Nähe zu Puerto Banús bei internationalen Kunden sehr gefragt ist und da es sich um eine geschlossene Wohnanlage mit 2 Swimmingpools handelt, ist sie ein idealer Ort sowohl für Familientourismus als auch für Golfliebhaber. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Tiefgaragenstellplatz. Zögern Sie nicht, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Berg
Panorama

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf

Orientierung

Ost

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Renovierung erforderlich

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch