



Appartement au dernier étage à vendre à El Presidente, Estepona

498 000 €

Référence: R5210449 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 105m² Terrasse: 34m²







Costa del Sol, El Presidente

Magnifique et lumineux appartement de deux chambres et deux salles de bain (dont une en suite), situé au dernier étage de la prestigieuse urbanisation El Presidente. Cette charmante propriété offre une atmosphère chaleureuse et accueillante, parfaite pour y vivre confortablement ou comme résidence de vacances. L'appartement dispose d'une grande terrasse plein sud de 35 m², baignée de soleil toute la journée — un espace idéal pour se détendre, dîner ou profiter du calme environnant. La cuisine, entièrement équipée, peut facilement être transformée en cuisine ouverte afin de créer un espace de vie plus moderne et fluide. Les deux chambres sont spacieuses et lumineuses, offrant beaucoup de rangement et d'intimité. El Presidente est l'une des résidences les plus recherchées de la Costa del Sol, célèbre pour sa belle architecture andalouse, ses superbes jardins tropicaux et ses fontaines majestueuses. La communauté offre d'excellentes installations, notamment cinq piscines (dont une chauffée), des terrains de tennis et de padel, un terrain de basket, ainsi qu'une sécurité 24h/24. Idéalement situé à quelques pas de la plage, des restaurants et des commerces, cet appartement allie confort, charme et emplacement exceptionnel, une opportunité parfaite aussi bien pour en profiter personnellement que pour un investissement locatif.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Paddle tennis
Court de tennis
Fibre optique

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire
Chauffé
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures

Catégorie

Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue
Communautaire
Plus d'un