



Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Estepona, Estepona

595.000 €

Referenz: R5236132 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 18.578m² Garten: 95m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Charmante Finca / Cortijo auf seltenem, 18.000 m² großem flachem Grünland – El Velerín, Estepona Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine wunderschöne Finca auf einem weitläufigen, 18.000 m² großen, flachen und grünen Grundstück im begehrten Gebiet von El Velerín in Estepona zu erwerben. Perfekt gelegen zwischen Cancelada und Estepona bietet dieses Anwesen Ruhe, Privatsphäre und unschlagbare Anbindung. Die bestehende Finca mit ca. 90 m² Wohnfläche besticht durch authentischen andalusischen Charme und kann sofort genutzt oder zu einem maßgeschneiderten Landrefugium umgestaltet werden. Umgeben von üppigem Grün und offener Landschaft bietet das Anwesen unzählige Möglichkeiten – ob für Pferdehaltung, landwirtschaftliche Projekte, ein privates Landhaus oder eine luxuriöse Renovierung. Die seltene, komplett flache Topografie ermöglicht eine einfache und vielseitige Bebauung, während die natürliche Umgebung ganzjährig Sonne, Privatsphäre und schöne Ausblicke garantiert. Eine einzigartige Gelegenheit, etwas wirklich Besonderes in einer der begehrtesten Landschaftslagen der Costa del Sol zu schaffen – nur 5 Autominuten vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Ost	Klimaanlage
Private Terrasse	Süden	
Lagerraum	West	
Marmorböden	Südost	
Einstellungsschränke	Südwesten	
Versorgungsraum		
Stallungen		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe des Meeres	Renovierung erforderlich
Garten	In der Nähe der Stadt	Wiederherstellung erforderlich
	Dorf	
	In der Nähe des Waldes	
Möbel	Küche	Garten
Teil eingerichtet	Teilweise montiert	Privat
Parken	Versorgungsunternehmen	Kategorie
Privat	Strom	Investition
	Trinkbares Wasser	Billig
		Wiederverkauf