



## Appartement au milieu à vendre à Atalaya, Estepona

**420 000 €**

Référence: R5229415 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 112m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

OPPORTUNITÉ DE LUXE DANS L'UN DES QUARTIERS RÉSIDENTIELS LES PLUS RECHERCHÉS Magnifique propriété située dans le quartier exclusif d'Atalaya, à proximité de Guadalmina et de toutes les commodités, telles que l'école internationale Atalaya, des supermarchés, des restaurants et entourée des plus beaux terrains de golf de la région (Atalaya Golf, Guadalmina Golf, Los Arqueros Golf, El Paraiso Golf, etc.). Cet appartement au premier étage comprend deux chambres, deux salles de bains, un salon spacieux, une cuisine séparée avec buanderie et une superbe terrasse. Il inclut également deux places de parking et un cellier. Situé dans une résidence sécurisée 24h/24 avec piscines extérieures, spa avec salle de sport et piscine intérieure. Une propriété idéale pour les clients souhaitant acquérir un bien immobilier de luxe au meilleur prix du marché.



## Spécification:

| Caractéristiques        | Orientation         | Climatisation      |
|-------------------------|---------------------|--------------------|
| Terrasse couverte       | Ouest               | Climatisation      |
| Ascenseur               |                     | Cold A / C         |
| Terrasse privée         |                     | A / C chaud        |
| Salle de stockage       |                     |                    |
| Salle de bain attenante |                     |                    |
| Sol en marbre           |                     |                    |
| Double vitrage          |                     |                    |
| Armoires ajustées       |                     |                    |
| Salle de sport          |                     |                    |
| Buanderie               |                     |                    |
| Jacuzzi                 |                     |                    |
| Vues                    | Paramètre           | Condition          |
| Jardin                  | Près du golf        | Bien               |
| Urban                   | Proche des magasins |                    |
|                         | Près des écoles     |                    |
| Piscine                 | Meubles             | Cuisine            |
| Communautaire           | Non meublé          | Entièrement équipé |
| Chauffé                 |                     |                    |
| Indoor                  |                     |                    |
| Jardin                  | Sécurité            | Parking            |
| Communautaire           | Complexe fermé      | Garage             |
|                         | Sécurité 24 heures  | Private            |
|                         | Téléphone d'entrée  | Communautaire      |
|                         |                     | Plus d'un          |
| Services publics        | Catégorie           |                    |
| Électricité             | Investissement      |                    |
| Eau potable             | Golf                |                    |
|                         | Revente             |                    |