



Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

589 000 €

Référence: R5234722 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 136m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Maison mitoyenne lumineuse à Nueva Andalucía, à seulement 1,5 km de la plage et de Puerto Banús, accessible par une magnifique avenue. Située dans la prestigieuse urbanisation de Los Naranjos de Marbella, cette maison mitoyenne moderne et lumineuse offre la combinaison parfaite entre confort, style et emplacement. Construite en 2015, la propriété est répartie sur deux étages et dispose de 3 grandes chambres et de 3 salles de bain complètes. Le rez-de-chaussée se distingue par sa cuisine moderne entièrement équipée ainsi que par son salon-salle à manger, un espace spacieux et convivial avec accès direct au jardin privé, idéal pour profiter du climat de Marbella toute l'année. À cet étage se trouve également une salle de bain complète. À l'étage, la chambre principale dispose de sa salle de bain attenante et de sa terrasse. Deux autres chambres partagent une autre salle de bain complète avec baignoire. Les trois chambres disposent de grands placards intégrés. Parmi ses caractéristiques : panneaux solaires pour l'eau chaude, climatisation chaud/froid. Une option idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement grâce à sa forte demande locative.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Est	Climatisation
	Ouest	Cold A / C
		A / C chaud
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Excellent	Communautaire
Près du port		
Urbanisation		
Près de la mer		
Près des écoles		
Près de Marina		
Meubles	Cuisine	Jardin
Non meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Parking	Catégorie	
Rue	Maisons de vacances	
	Investissement	
	Marchander	
	Bon marché	
	Revente	