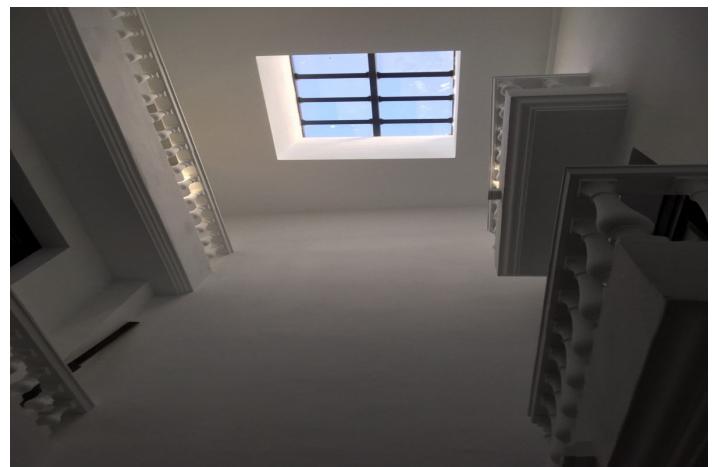
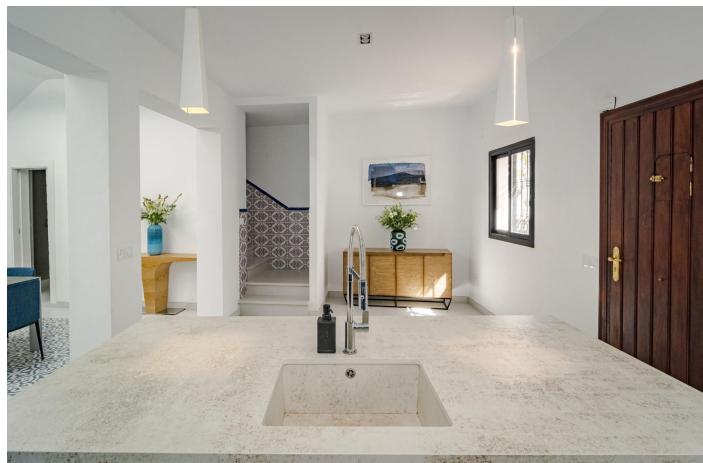




Adosada en venta en Estepona, Estepona

1.500.000 €

Referencia: R5225632 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 70m² Construido: 260m²





Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD EN EL CENTRO DE ESTEPONA - CASA DE PUEBLO DE LUJO TOTALMENTE RENOVADA A 200 METROS DEL MAR VIVE O INVIERTE EN UNA JOYA URBANA CON HISTORIA, ESTILO Y MÁXIMO POTENCIAL EN LA COSTA DEL SOL Se ofrece en venta una CASA DE PUEBLO SINGULAR ubicada en una calle peatonal del centro histórico de Estepona, totalmente reformada con calidades modernas, pero conservando el encanto tradicional andaluz. Una propiedad perfecta tanto como residencia privada de lujo como para proyecto turístico boutique o inversión con alta rentabilidad.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD – Superficie construida: 260 m² – Parcela: 70 m² – Distribución: 3 plantas – Dormitorios: 4 amplios, todos con baño en suite – Baños: 6 en total – Cocina totalmente equipada – Salón comedor luminoso – Jardín y terraza privada – Balcones exteriores – Trastero incluido – Orientación: sur y este – Estado: reformada integralmente hace 2 años

CONFORT Y DETALLES EXCLUSIVOS – Climatización individual por estancia – Armarios empotrados – Espacios abiertos y versátiles – Acabados de alta calidad – Ideal para residencia de lujo o alquiler turístico

UBICACIÓN INMEJORABLE EN ESTEPONA – A solo 200 metros de la playa – En pleno centro histórico, zona peatonal y tranquila – A pasos de restaurantes, tiendas, heladerías, clínicas y servicios – Excelente conexión con toda la Costa del Sol

IDEAL PARA: – Familias que buscan vivir en una casa amplia y céntrica con carácter – Inversores que desean desarrollar un negocio turístico premium (B&B, boutique hotel) – Compradores extranjeros que sueñan con una segunda residencia con alma andaluza

PRECIO: 1.500.000 € (Incluye honorarios de agencia – sin costes adicionales para el comprador)

VIVE LA HISTORIA, EL ESTILO Y EL ENCANTO DE ESTEPONA EN UNA CASA ÚNICA CON INFINITO POTENCIAL Para más información o concertar una visita, contáctame por WhatsApp



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Restaurant		
Servicio de Autobuses		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Ciudad	
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Portero Automático	Párking Libre
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Lujo	