



## Tussenverdieping Appartement te koop in San Luis de Sabinillas, Manilva

295.000 €

Referentie: R5232127 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 85m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

€295.000 2-Slaapkamer Appartement in Residencial Duquesa! Dit goed onderhouden appartement op de eerste verdieping, gebouwd in 2008, beschikt over 2 comfortabele slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Het terras is afgesloten met glazen gordijnen, zodat het in de winter als extra kamer kan worden gebruikt. Het biedt ook een aangenaam uitzicht op het zwembad en de tuinen. Gelegen in La Duquesa, geniet het appartement van een uitstekende locatie: 25 minuten rijden van Marbella, 20 minuten van Gibraltar en ongeveer 1 uur van de luchthaven van Málaga. Residencial Duquesa ligt op slechts 10 minuten lopen van het strand en op 5 minuten van supermarkten, winkels en restaurants. Ook de haven van La Duquesa en de golfbaan La Duquesa zijn op loopafstand bereikbaar. Tussenverdieping Appartement, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol. 2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 85 m<sup>2</sup>, Terras 10 m<sup>2</sup>. Ligging : Stad, Dorp, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij scholen, Urbanisatie. Zonorientatie : Zuid. Huidige Staat : Goed. Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C. Uitzicht : Tuin, Zwembad. Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Bijkeuken, Ensuite badkamer. Meubilering : Volledig gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex. Parkeergelegenheid : Ondergronds. Voorzieningen : Elektriciteit. Categorie : Vakantiehuis, Investerings, Bestaande bouw.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Stad  
Dorp

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Vakantiehuis  
Investerings  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage