



## Appartement au milieu à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

**295 000 €**

Référence: R5232127 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup>





PARAISOMUNDO  
WWW.PARAISOMUNDO.COM



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32





## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

€295 000 Appartement de 2 chambres à Residencial Duquesa ! Ce bel appartement au premier étage, construit en 2008, comprend 2 chambres confortables, 2 salles de bain, un salon-salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée et une buanderie séparée. La terrasse a été fermée avec des rideaux de verre, ce qui permet de l'utiliser comme pièce supplémentaire en hiver. Elle offre également une agréable vue sur la piscine et les jardins. Situé à La Duquesa, l'appartement bénéficie d'un excellent emplacement : à 25 minutes en voiture de Marbella, 20 minutes de Gibraltar et environ 1 heure de l'aéroport de Malaga. Residencial Duquesa se trouve à seulement 10 minutes à pied de la plage et à 5 minutes des supermarchés, commerces et restaurants. Le port de La Duquesa et le golf de La Duquesa sont également accessibles à pied. Appartement Mi-étage, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 85 m<sup>2</sup>, Terrasse 10 m<sup>2</sup>. Situation : Ville, Village, Port à proximité, Magasins à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Buanderie, Salle de bains attenante. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Souterrain. Services publics : Electricité. Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du port	Bien
Piscine	Urbanisation	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Ville	
	Village	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
	Investissement	
	Revente	