



## Apartamento Planta Media en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

825.000 €

Referencia: R5234728    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el exclusivo complejo South Residences dentro de Higuerón Resort, a solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, una ubicación ideal tanto para uso personal como para un futuro potencial de alquiler. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de una luz natural magnífica durante todo el día y de bonitas vistas al mar desde el salón y la terraza. El interior combina un diseño moderno con acabados cálidos y de alta calidad. La distribución es abierta y funcional, con ventanales de suelo a techo que potencian la luminosidad y la sensación de amplitud. El dormitorio principal cuenta con una pared corredera que se abre al salón, aportando un toque de lujo y flexibilidad al espacio. Entregado totalmente amueblado y equipado, el apartamento está listo para entrar a vivir. Puede utilizarse de inmediato como vivienda privada y, gracias a su excelente ubicación, fantásticas comodidades y preciosas vistas, también representa una sólida oportunidad de inversión para alquileres de corta estancia. Características principales: -Orientación sur con sol todo el día -Hermosas vistas al mar -Suelo radiante en toda la vivienda -Sistema de domótica -Comunidad cerrada con seguridad 24h -Totalmente amueblado Servicios de Higuerón Resort: Jardines mediterráneos, varias piscinas, spa, gimnasio, beach club, restaurantes, zonas de coworking, senderos para caminar, cine privado, parque para mascotas y un cómodo servicio de shuttle. Ubicación: 1 minuto de la autovía · 15 minutos del Aeropuerto de Málaga



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Gimnasio  
Sauna  
Pista de Tenis  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One