



## Abstandsvilla zum Verkauf in Manilva, Manilva

**680.000 €**

Referenz: R5235361   Schlafzimmer: 6   Badezimmer: 3   Garten: 370m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

IMMOBILIE WIRD VERSTEIGERT. Der Eigentümer dieser Immobilie hat einen Zeitraum festgelegt, in dem Interessenten – neben anderen Interessenten – Kaufangebote einreichen können. Die Angebotsfrist endet am 16. Dezember 2025. Der Startpreis entspricht dem veröffentlichten Preis. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Verkaufsteam. Diese prächtige freistehende Villa befindet sich in Manilva, einer privilegierten Lage zwischen der Costa del Sol und dem Campo de Gibraltar. Das Anwesen liegt auf einem großzügigen Grundstück von 2.364 m<sup>2</sup> (laut Grundbuch) und bietet ein privates, weitläufiges und ruhiges Ambiente. Das komfortable, ebenerdige Haupthaus verfügt über eine Wohnfläche von 316,65 m<sup>2</sup>, inklusive einer 50,10 m<sup>2</sup> großen Garage und einer 12,80 m<sup>2</sup> großen Veranda (50 %). Zusätzlich umfasst das Anwesen ein 52,78 m<sup>2</sup> großes Personalhaus, wodurch sich die Gesamtwohnfläche auf 369,65 m<sup>2</sup> beläuft. Das Anwesen besticht im Außenbereich durch einen fantastischen Swimmingpool mit ca. 47 m<sup>2</sup> Wasserfläche – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Das Hausinnere ist bemerkenswert geräumig und funktional und bietet 6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine separate Küche und ein Wohnzimmer mit Kamin, der für Wärme und Gemütlichkeit sorgt. Dank seiner großzügigen Dimensionen und der exzellenten Lage bietet diese Immobilie die ideale Gelegenheit, sich in einer der besten Gegenden der Küste den Traum vom Eigenheim zu erfüllen. Freistehende Villa, Manilva, Costa del Sol. 6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 370 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Privat. Aussicht : Panoramisch, Garten. Merkmale : Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Solarium. Garten : Privat. Parkmöglichkeit : Garage, Überdacht. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Rücknahme, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
In der Nähe des Transports	Süden	Panorama
Einstellungsschränke		Garten
Solarium		
Einstellung	Zustand	Pool
In der Nähe von Geschäften	Gut	Privat
In der Nähe der Stadt		
In der Nähe von Schulen		
Garten	Parken	Kategorie
Privat	Garage	Ferienhäuser
	Bedeckt	Investition
		Schnäppchen
		Billig
		Verzweifelt
		Golf
		Rücknahme
		Wiederverkauf