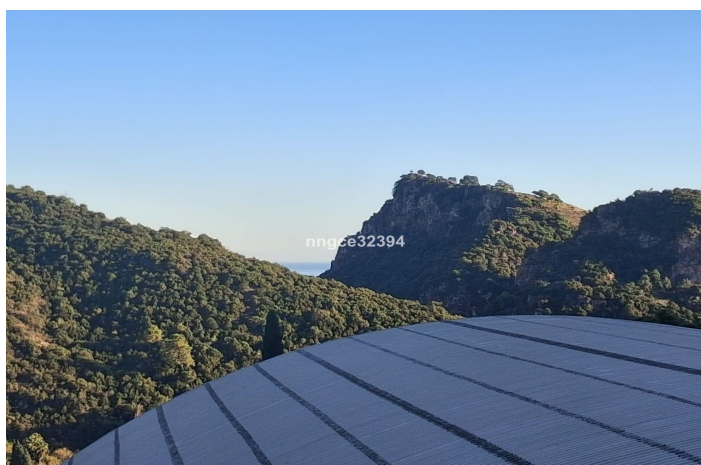
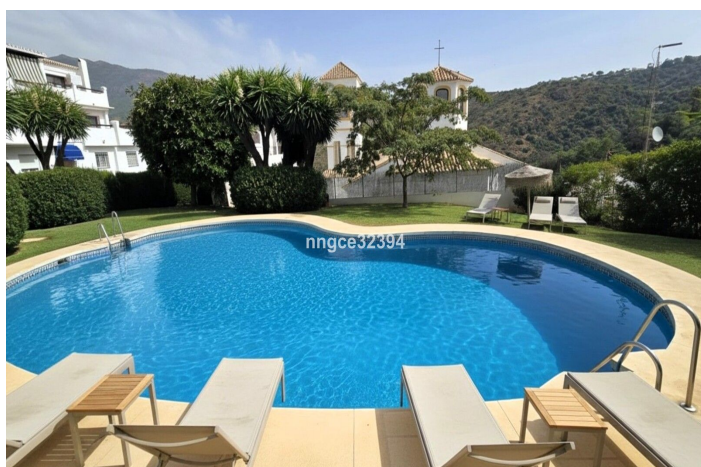




Penthouse à vendre à Benahavís, Benahavís

379 900 €

Référence: R5234713 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Penthouse Rénové à Benahavís Pueblo – Avec Licence Touristique & 800 €/Semaine de Revenus Découvrez une opportunité exceptionnelle au cœur de Benahavís Pueblo : un superbe penthouse rénové dans le style andalou, doté d'une licence touristique valide (VFT) et bénéficiant d'une forte demande locative, loué généralement aux alentours de 800 € par semaine toute l'année, particulièrement apprécié des golfeurs grâce à sa proximité des meilleurs parcours de la Costa del Sol. Idéalement situé à quelques pas de la Mairie, de charmantes places, de boutiques, de cafés et des restaurants réputés, ce penthouse au dernier étage (accessible par un seul étage d'escaliers) offre la vie de village à pied ainsi que l'avantage rare d'un garage privé souterrain et d'une piscine commune – des atouts très recherchés dans le centre historique. La résidence paisible présente de beaux jardins matures, des chemins en terracotta et une piscine pittoresque surplombant l'église du village, le tout entouré de montagnes et de collines verdoyantes. À l'intérieur, l'appartement lumineux et rénové offre 3 chambres et 2 salles de bains. Le séjour ouvert s'ouvre sur une grande terrasse, idéale pour recevoir ou profiter de vues apaisantes sur la nature, les toits du village et même un léger aperçu de la mer. La suite parentale bénéficie également de l'accès à la terrasse. Les deux autres chambres offrent des vues sur les jardins et les montagnes. Le garage privé souterrain constitue un avantage notable au centre du village. Avec son charme andalou, ses rénovations modernes, son emplacement central, son garage privé et sa licence touristique, ce penthouse représente l'une des meilleures opportunités de Benahavís Pueblo—parfait comme résidence, pied-à-terre ou investissement locatif dans l'un des secteurs golf les plus prisés de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Restaurant sur place
Près de l'église

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Piscine
Cour

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité
Téléphone

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Pays
Village
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien
Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Communautaire