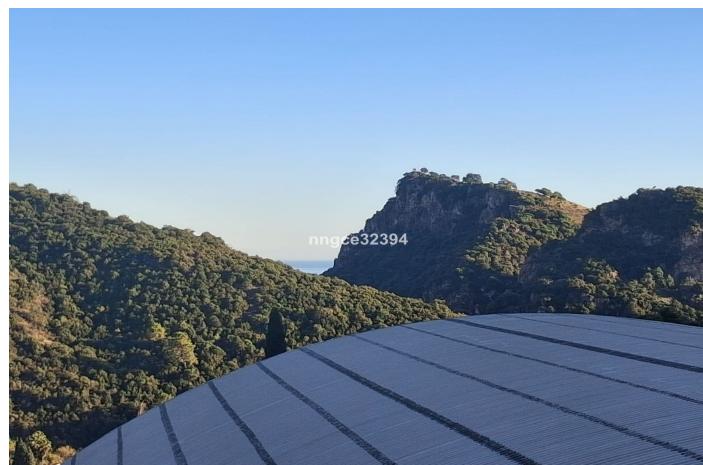




Penthouse à vendre à Benahavís, Benahavís

379 900 €

Référence: R5234713 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Penthouse Rénové à Benahavís Pueblo – Avec Licence Touristique & 800 €/Semaine de Revenus Découvrez une opportunité exceptionnelle au cœur de Benahavís Pueblo : un superbe penthouse rénové dans le style andalou, doté d'une licence touristique valide (VFT) et bénéficiant d'une forte demande locative, loué généralement aux alentours de 800 € par semaine toute l'année, particulièrement apprécié des golfeurs grâce à sa proximité des meilleurs parcours de la Costa del Sol. Idéalement situé à quelques pas de la Mairie, de charmantes places, de boutiques, de cafés et des restaurants réputés, ce penthouse au dernier étage (accessible par un seul étage d'escaliers) offre la vie de village à pied ainsi que l'avantage rare d'un garage privé souterrain et d'une piscine commune – des atouts très recherchés dans le centre historique. La résidence paisible présente de beaux jardins matures, des chemins en terracotta et une piscine pittoresque surplombant l'église du village, le tout entouré de montagnes et de collines verdoyantes. À l'intérieur, l'appartement lumineux et rénové offre 3 chambres et 2 salles de bains. Le séjour ouvert s'ouvre sur une grande terrasse, idéale pour recevoir ou profiter de vues apaisantes sur la nature, les toits du village et même un léger aperçu de la mer. La suite parentale bénéficie également de l'accès à la terrasse. Les deux autres chambres offrent des vues sur les jardins et les montagnes. Le garage privé souterrain constitue un avantage notable au centre du village. Avec son charme andalou, ses rénovations modernes, son emplacement central, son garage privé et sa licence touristique, ce penthouse représente l'une des meilleures opportunités de Benahavís Pueblo—parfait comme résidence, pied-à-terre ou investissement locatif dans l'un des secteurs golf les plus prisés de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport	Sud-Est	
Terrasse privée	Sud-ouest	
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Restaurant sur place		
Près de l'église		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Bien
Montagne	Urbanisation	Excellent
Panoramique	Proche des magasins	Récemment rénové
Piscine	Près de la ville	Récemment rénové
Cour	Près des écoles	
	Ville	
	De banlieue	
	Pays	
	Village	
	Pueblo de montagne	
	Près de la forêt	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé		Garage
		Communautaire
Services publics	Catégorie	
Électricité	Réduite	
Téléphone	Maisons de vacances	
	Investissement	
	Revente	
	Contemporary	