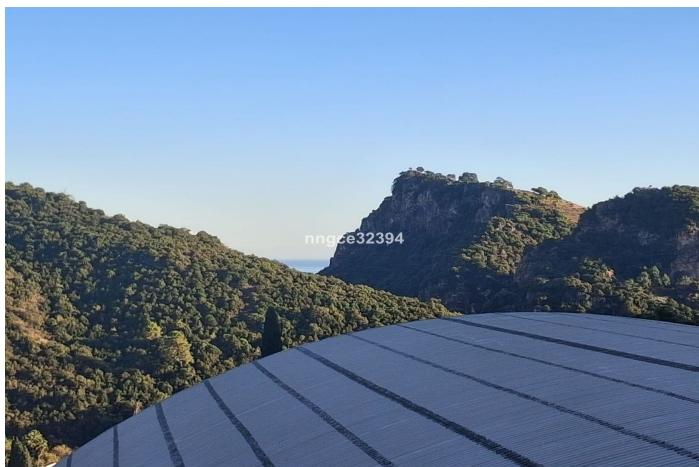




Penthouse zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

379.900 €

Referenz: R5234713 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Renoviertes Penthouse in Benahavís Pueblo – Mit Touristischer Lizenz & 800 €/Woche Rendite Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit im Herzen von Benahavís Pueblo: ein wunderschön renoviertes Penthouse im andalusischen Stil mit gültiger touristischer Lizenz (VFT) und starker Mietnachfrage, das in der Regel rund 800 € pro Woche das ganze Jahr über erzielt – besonders beliebt bei Golfern dank der Nähe zu den besten Golfplätzen der Costa del Sol. Perfekt gelegen, nur wenige Schritte vom Rathaus, charmanten Plätzen, Geschäften, Cafés und den renommierten Restaurants von Benahavís, verbindet dieses Penthouse im obersten Stockwerk (nur eine Treppe hinauf) das fußläufige Dorfleben mit dem seltenen Komfort einer privaten Tiefgarage und einem Gemeinschaftspool – sehr geschätzte Merkmale im historischen Zentrum. Die ruhige Wohnanlage im andalusischen Stil ist umgeben von reifen Gärten, Terrakottawegen und einem malerischen Pool mit Blick auf die Dorfkirche, eingerahmt von Bergen und grünen Hügeln. Im Inneren bietet die renovierte Wohnung 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Der lichtdurchflutete Wohnbereich mit offenem Grundriss öffnet sich direkt zu einer großzügigen Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannte Ausblicke auf Berge, Hügel, Dorfdächer und sogar teilweise Meersicht. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad hat ebenfalls Zugang zur Terrasse. Zwei weitere Schlafzimmer bieten Garten- und Bergblick. Zudem verfügt die Immobilie über eine seltene private Tiefgarage – ein großer Vorteil im Dorfzentrum. Mit Pueblo-Charme, modernen Upgrades, zentraler Lage, privater Garage und touristischer Lizenz gehört dieses Penthouse zu den attraktivsten Angeboten in Benahavís Pueblo – ideal als Wohnsitz, Feriendorf oder Investition in einer der gefragtesten Golfregionen der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Südost	
Private Terrasse	Südwesten	
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Restaurant vor Ort		
In der Nähe der Kirche		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	Urbanisierung	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Geschäften	Kürzlich renoviert
Pool	In der Nähe der Stadt	Kürzlich renoviert
Hof	In der Nähe von Schulen	
	Stadt	
	Vorort	
	Land	
	Dorf	
	Bergpueblo	
	In der Nähe des Waldes	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
	Optional	
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Angelegt		Garage
		Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Reduziert	
Telefon	Ferienhäuser	
	Investition	
	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	